



Batadorp

*Nieuwsbulletin Nr. 66
Januari 2021*





In dit Nieuwsbulletin te lezen

1. Actuele Highlights
2. Opening Natuurspeeltuin 2013
3. Natuurspeeltuin Batadorp Actueel
4. Verbeterplan Natuurspeeltuin Batadorp
5. Tijdschema Uitvoering Verbeterplan
6. Nieuwe speeltoestellen Verbeterplan
7. Plattegrond Natuurspeeltuin
8. Contact Leden Werkgroep Verbeterplan
9. Afzetting Werkterrein
10. Vleermuis – en Mezenkasten
11. Informatieavond LH Hotel
12. Ontwikkeling C' Park Bata
13. Contact Leden Bewonersoverleg

1. Actuele Highlights

- **Verbeterplan Natuurspeeltuin Batadorp**
 - **Meer Veiligheid**
 - **Meer GROEN**
 - **Uitbreiding Speeltoestellen**

2. Opening Natuurspeeltuin 2013

Het was een stralende zaterdag 15 juni 2013 toen de Natuurspeeltuin Batadorp officieel geopend werd. Burgemeester van Aert mocht onder luid gejuich van de kinderen als eerste van de kabelbaan af.



Burgemeester van Aert gaat als eerste van de kabelbaan

De kinderen stonden op de grote bult en hielden krampachtig hun ballonnen vast, om deze vooral niet te vroeg, maar op commando los te laten. Het wachten was immers op de burgemeester.



Er waren eveneens veel bezoekers en toeschouwers aanwezig. Voor de hoofdsponsors was een speciale rol toebedacht. Voor de burgemeester van Aert het afsuizen van de kabelbaan en voor Hans van Zanten, directeur van Rabobank Nederland, het doorknippen van het lint.



3. Natuurspeeltuin Actueel

De Natuurspeeltuin, ingericht met hulp van een groot aantal sponsors en nog meer vrijwilligers, is in de 7 jaren van bestaan door jong en oud zeer aantrekkelijk bevonden waar veel kinderen speelplezier beleven. Daarnaast zijn er natuurlijk ook problemen geweest zoals een kapotte waterpomp die 2 keer gerepareerd is en uiteindelijk vervangen is door een geheel nieuwe, een echte hufferproof.

De laatste tijd is het Wickeytoestel met enige regelmaat doelwit van de jeugd. Dit is vooral jeugd van buiten het Batadorp, of zelfs buiten Best, maar helaas ook van binnen het Batadorp.

- Op dit moment is door de gemeente de kunststof glijbaan, die vernield was, vervangen door een metalen glijbaan.
- Ook de grote zitschommel, die vernield was, is door de gemeente vervangen door een gloednieuwe.



Nieuwe metalen glijbaan



Nieuwe schommel met kettingen

Bel 112

Als er door wie dan ook moedwillig dingen vernield worden in de Natuurspeeltuin (of elders in Batadorp): Bel dan met 112. Voor de politie is dit prioriteit 1 en zullen zij trachten de daders nog op heter daad te betrappen. Ga er nooit zelf op !!!

Regels in de Natuurspeeltuin

Mede door klachten van omwonenden willen wij nog een keer op een aantal regels wijzen die gelden in de Natuurspeeltuin: Het bord bij de entree van de Natuurspeeltuin geeft heel duidelijk de regels aan. Wij verzoeken u nogmaals respecteer de regels.



Bord bij Entree Natuurspeeltuin



4. Verbeterplan Natuurspeeltuin Batadorp

Het Bewonersoverleg heeft in overleg met de gemeente, waarbij er is meegedacht over aanpassingen en invulling van de ruimte en gebruik van materialen, het plan opgepakt om de meest dringende zaken volgens een goedgekeurd Verbeterplan Natuurspeeltuin Batadorp aan te pakken. Hier zijn wij vorig jaar mee begonnen maar helaas heeft het vervolg van dit plan door de CORONA Lockdown meer tijd gekost. Het Verbeterplan bestaat uit drie delen:

A. Verbeteren Veiligheid

Dit punt heeft vooral betrekking op een beter zicht wat er achter de bult en bij de grote zitkuil gebeurt. Deze grote zitkuil wordt vaak gebruikt voor het aansteken van buitenproportionele kampvuren. Vorig jaar alleen al heeft de brandweer 4 keer uit moeten rukken voor het blussen van een uit de klauwen gelopen kampvuur. Daarom willen wij de zitkuil opdoeken en de grote Bult inclusief kruipbuis, glijbaan en hekjes ongeveer 45 graden naar Links draaien. Daarnaast willen wij door het plaatsen van een voethekje voorkomen dat kinderen zonder te kijken tussen de geparkeerde auto's langs de Stanserstraat de weg op rennen.

B. Meer GROEN

De fietscrossbaan oorspronkelijk bedoeld voor crossfietsers werd de eerste 3 jaren als zodanig gebruikt maar de laatste jaren niet meer. In overleg met de gemeente willen wij deze ruimte gebruiken voor meer Groen. Bomen en heesters. Net als de 2 driehoeken links en rechts bij het begin van de Natuurspeeltuin. Ook is het plan om de grond te verbeteren met molmmest.



C. Uitbreiding Speeltoestellen

Het doel van de Natuurspeeltuin is om kinderen tussen 1 en 12 jaar een speelgelegenheid te bieden. Zand, water, klimmen, klauteren, etcetera. De uitbreiding van de speeltoestellen ligt in de genoemde leeftijdscategorie en is bovenal passend in de Natuurspeeltuin. Met duurzame materialen vnl. Robiniahout.

Subsidie

Omdat het Batadorp in de 20Ke zone ligt (een ingewikkelde term voor de geluidsoverlast van vliegveld Eindhoven) komen wij in aanmerking voor een subsidie van SLLE (Stichting Leefbaarheid Luchthaven Eindhoven). Vorig jaar heeft een werkgroep van het Bewonersoverleg subsidie aangevraagd om hiermee het Verbeterplan Natuurspeeltuin Batadorp te realiseren. Begin vorig jaar ontvingen wij een positieve reactie op onze aanvraag met de vraag of wij de aanvraag willen staven met offertes. Daar waren wij afgelopen jaar, ondanks de voorvertraging zorgende CORONA maatregelen, volop mee bezig.

Ondertussen heeft de werkgroep van het Bewonersoverleg de toezegging van SLLE ontvangen voor de goedkeuring van de Subsidie.

Daarnaast hebben wij de bewoners van het Batadorp geïnformeerd over dit Verbeterplan. Het Verbeterplan inclusief een schets van de nieuwe speeltoestellen heeft geruime tijd, en hangt er nu nog, in het publicatiebord hoek Batalaan en Europaplein gehangen.

Ook was er een open dag georganiseerd maar die kon door de verscherpte CORONA maatregelen helaas niet door gaan.

5. Tijdschema Uitvoering Verbeterplan

In de week van 25 januari wordt begonnen met de werkzaamheden die ongeveer 4 à 5 weken duren. Dit is de planning zoals aangeleverd door de uitvoerders. Dit tijdschema is afhankelijk van weersomstandigheden of andere onvoorziene omstandigheden waardoor de planning aangepast moet worden.

A. Grondverplaatsing

- Weghalen rotte boomstammen en zitkuil
- Egaliseren grond van oude fietscrossbaan
- Draaien Bult inclusief Kruipbuis en Glijbaan
- De 2 driehoeken uitgraven en voorzien van nieuwe teelaarde.

B. Aanplant Groen

- Aanbrengen houtconstructie ter beveiliging boven op de Bult.
- Werkterrein 8000 m² spitfreen en inzaaien gazon 8000 m².
- Bemesten plantvakken 2000 m² met molmest.
- Leveren en planten van 10 stuks fruitbomen in 2 driehoeken.
- Leveren en planten van 20 stuks loofbomen en 5 stuks naaldbomen.
- Leveren en planten van sierplantsoen onder fruitbomen.
- Leveren en planten van bos-sierplanten t.b.v. oude fietscrossbaan en oude zitkuil.

C. Plaatsen Speeltoestellen

- Duo Duikelaar en Baby Schommel.
- Speelcombinatie Spin met eronder 8 x 20 meter valzand.

D. Diversen

- Aanbrengen Voethek bij Stanserstraat
- Plaatsen van 2 banken bij de Spin.
- Mogelijk plaatsen van 2 lantaarn palen met ledlampen.

6. Nieuwe Speeltoestellen

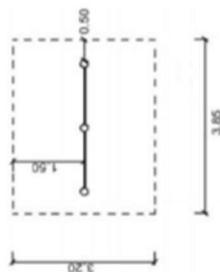
DUO Duikelaar














Leveromvang:

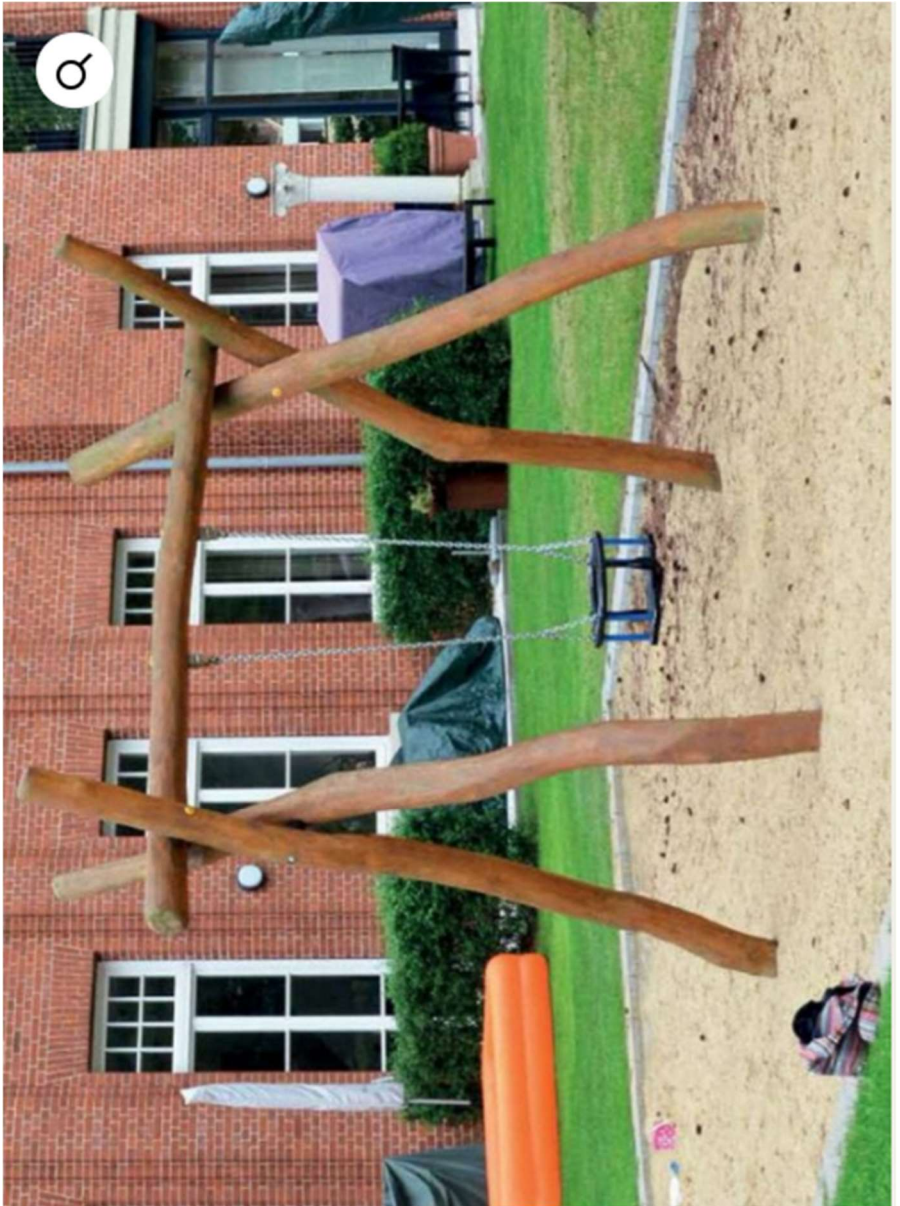
De totale breedte is ca. 2,85 meter. De hoogte van de rekstangen is ca. 1,00 en 1,40 meter, met elk een breedte van ca. 1,20 meter.

Kleurstelling hout: naturel (ongebeleest)



| | |
|---|--|
| Gr. | 2 - Klimmen en turnen |
|  | 3-12 Jaar |
|  | ca. 4 kinderen |
|  | 1,40 meter |
|  | Vanaf type 4 |
|  | ca. 13 m ² |
|  | ca. 145 kg |
|  | ca. 3 uur |
|  | 3 |
|  | 0,15 m ³ |
|  | Z1A 14 09 15064 119 |
|  | Acacia-Robinia duurzame hardhouten speeltoestellen |

Baby Schommel





Artikelnummer: 4.1.1.1.10

Leeftijdsindicatie: 1 tot 3 jaar

Funderen (beton): Ja

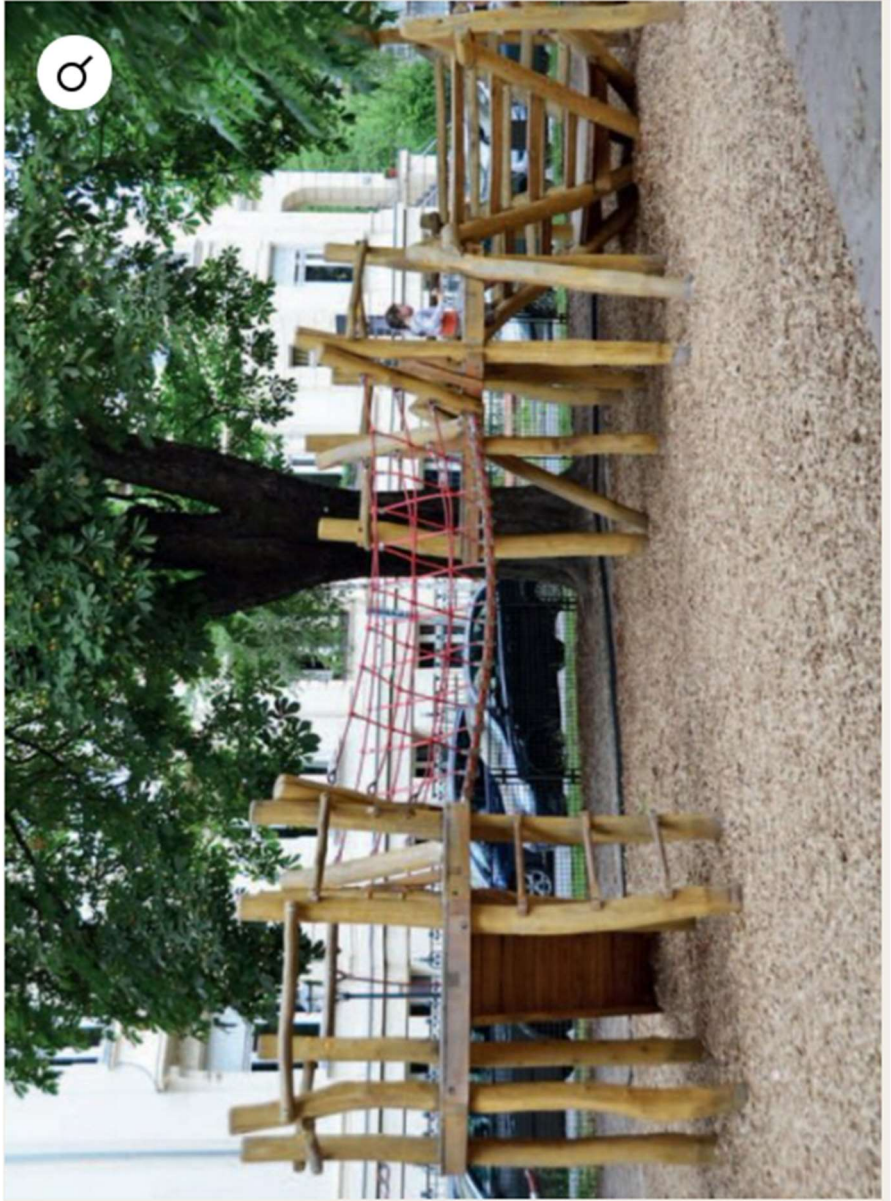
Vrije valhoogte: 1,30 meter

Gewicht: kg

Opvangzone: 2,50 X 7,40 meter

Productbeschrijving:

Speelcombinatie Spin







Artikelnummer: 5.28.12

Leeftijdsindicatie: 6 tot 12 jaar

Funderen (beton): Ja

Vrije valhoogte: 18,00 meter

Gewicht: 2480 kg

Opvangzone: 8,30 X 20,45 meter

Productbeschrijving:

Speelcombinatie bestaande uit:

1 Klimpaal; h ca. 2,5 m

1 Balanceerkkoord met vasthoudtouw; l ca. 2,4 m

1 Speeltoren 6-hoekig; doorsnede ca. 2,0 m; Ph = 1,5 m

1 Loodrechte sportenopgang; b = 1,0 m; h = 1,5 m

1 Schuine klauteropgang met vasthoudtouw; b = 0,6 m; h = 1,5 m

1 Balanceerbrug; l = 3,0 m; b = 0,8 m

1 Aanbouw-Speeltoren; 1,15 / 1,6 x 1,5 m; Ph = 1,4 m

1 Klauterspin, ovaal; ca. 4,0 x 6,0 m; h = 1,8 m

Binnenin: podium; doorsnede ca. 1,7 m; h = 0,5 m;

Klautersporten, afstand 30 cm

Buiten: 1 Balanceerkkoord met vasthoudtouw; l ca. 1,75 m

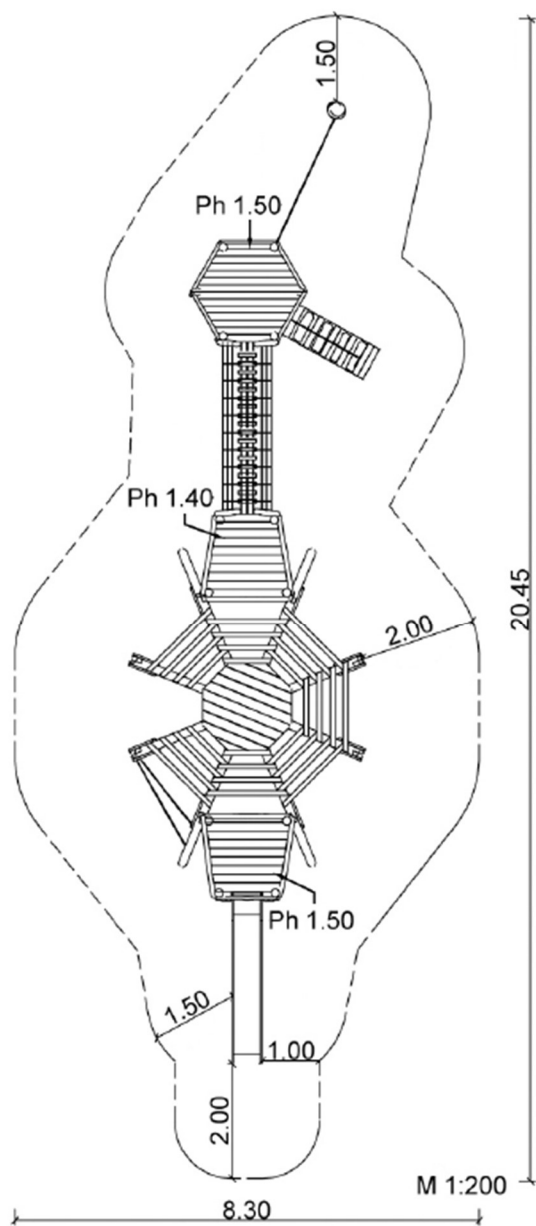
1 Aanbouw-Speeltoren, 1,15 / 1,6 x 1,5 m; Ph = 1,5 m

1 Glijbaan (RVS); b = 0,5 m; h = 1,5 m

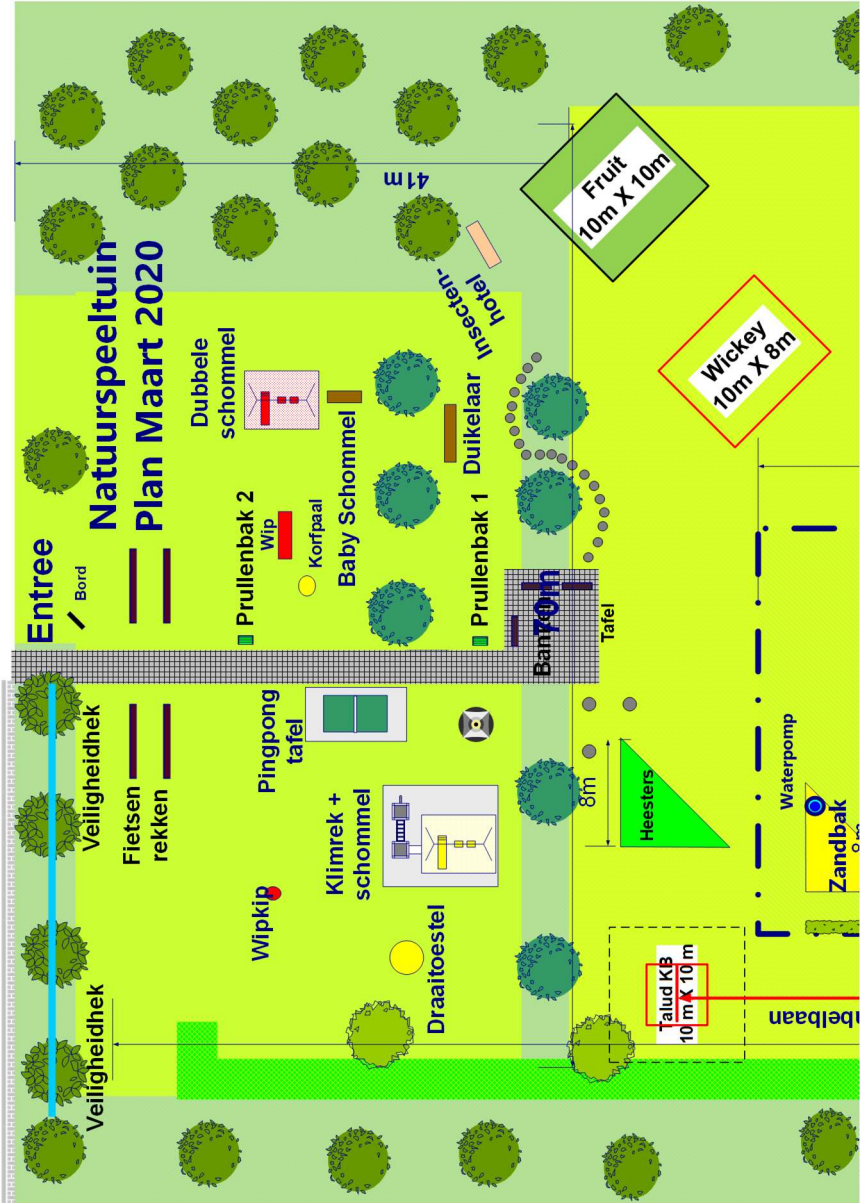
Zijwandverkleining bij glijbaan

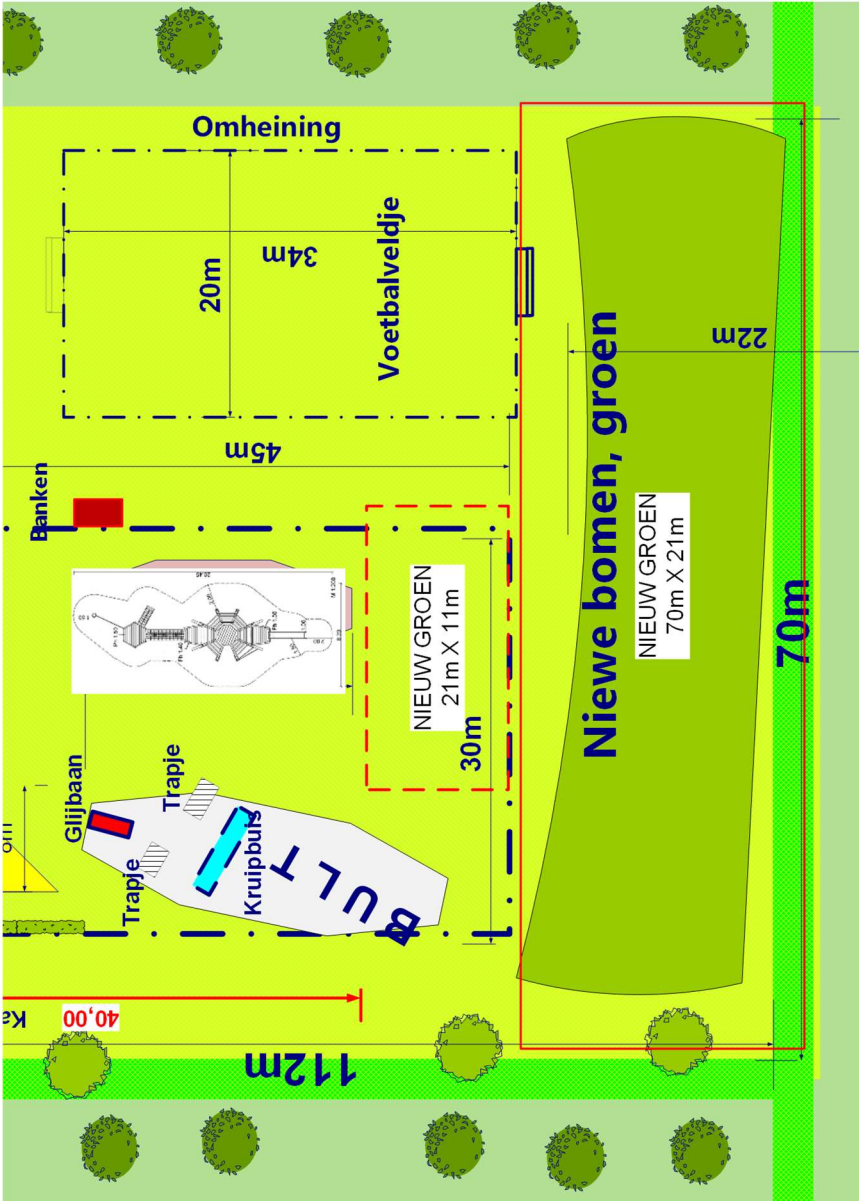
Kleurstelling hout: naturel (ongebeitst)

Kleurstelling touwen/netten: rood



7. Plattegrond Natuurspeeltuin







8. Contact Leden Werkgroep Verbeterplan

Vragen over het Verbeterplan richten aan:

Beppe van Laarhoven / Looierstraat 1

Telefoon 0623 880 188

of Leon Huskes / Stanserstraat 2

Telefoon 0655 872 254

of Hans-Helmut Schulte / Looierstraat 28

Telefoon 0499 329303

9. Afzetting Werkterrein

Bij de uitvoering van het Verbeterplan gaat het om groot-schalige werkzaamheden. Als laatste wordt er op het werkterrein van circa 8000 m² nieuw gras gezaaid. Om de werkzaamheden en het opkomen van het gazon niet te verstoren wordt het werkterrein afgezet. Daarom vragen wij vriendelijk maar dringend om **van 25 januari tot 15 mei** het werkterrein en opkomende gras **niet** te betreden.

Ook bezoekers van buiten Batadorp worden, door een artikel in Groeiend Best, hierop geattendeerd.



10. Mezen- een Vleermuiskasten

In overleg met de gemeente krijgt het Batadorp voor het Breevenbos de beschikking over een aantal vleermuiskasten en 21 mezenkasten (11 koolmeeskasten en 10 pimpelmeeskasten). De vleermuiskasten worden door de gemeente in de bomen opgehangen. Verder heeft de gemeente gevraagd of het plaatsen van de mezenkasten door bewoners en/of het Bewonersoverleg uitgevoerd kan worden. Het bewonersoverleg is hiermee akkoord gegaan.

11. LH Hotel

Wij krijgen de mogelijkheid om mee te praten over de ontwikkeling van het LH hotel. **Laten we hier dan ook maximaal gebruik van maken.** Het gaat per slot van rekening om onze eigen woon en leefomgeving. **Dus meld je aan op het email-adres van de voorzitter** (svp één aanmelding per adres). advlaarhoven11482@kpnmail.nl voor:

1. Het bijwonen van de informatie avond over LH Hotel georganiseerd door de gemeente en KAFRA (de nieuwe eigenaar).
2. En/of het deelnemen aan de Klankbordgroep.

12. Ontwikkelingen C' Park Bata

Afgelopen vrijdag heeft Geert Simones, de directeur van C' Park Bata, contact gehad met onze voorzitter Ad van Laarhoven. Hij informeerde ons over mogelijke nieuwe ontwikkelingen met C' Park Bata waar hij ons als bewoners graag over wil horen en ideeën wil uitwisselen, door de geldende CORONA maatregelen, via een digitale bijeenkomst.



Ook de omliggende bedrijven worden hierbij betrokken, mogelijk in een andere sessie.

Binnenkort zal een uitnodiging voor deze bijeenkomst bij jullie in de bus vallen om je aan te melden voor deze digitale bijeenkomst. Dus ook hier wordt onze inbreng gevraagd net zoals de bijeenkomst over het LH hotel kunnen we ook hier onze stem laten horen. Maak daar gebruik van. Het gaat per slot van rekening om onze woon en leefomgeving en krijgen we deze mogelijkheden niet voor niets. **Doe mee en laat je ook hier horen.**

13. Contact Leden Bewonersoverleg

| | | |
|--|------------|---|
| Ad van Laarhoven (Voorzitter) | 0621270571 | Looierstraat 1 |
| Hans-Helmut Schulte (Secretaris, Webmaster) | 329303 | Looierstraat 28 info@batadorp.nl |
| Ludo Rommelse (Penningmeester) | 397736 | Amsterdamsestraat 20 |
| Antoin Rommelse (2 ^e Penningmeester) | 397607 | Looierstraat 22 |
| Theo van Eert | 391688 | Batalaan 14 |
| Leon Huskes | 0655872254 | Stanserstraat 2 |
| Hendrik Kuiper | 0682761936 | Internaatstraat 3 |
| Coen Coenen (Wijkagent) | | |
| Algemene klachten | 14 0499 | Gemeentewerf |
| Politie Best | 0900-8844 | |