



Batadorp

Nieuwsbulletin Nr. 53
Maart 2015



In dit Nieuwsbulletin te lezen

In de komende periode gebeurt er heel veel in en om het Batadorp. Daarom is dit Nieuwsbulletin wat uitgebreider dan de voorgaande.

- 1. Actuele Highlights**
- 2. Natuurspeeltuin Batadorp**
- 3. Slowlane**
- 4. Aanhaking Philips Healthcare aan Slowlane**
- 5. Verhuizing Th. van de Loo**
- 6. Bochtverbreding Beatrix- en Wilhelminakanaal**
- 7. Verkeersveiligheid**
- 8. Geluidsoverlast**
- 9. Bestemmingsplan Batadorp**
- 10. Diverse Aandachtspunten**
- 11. Contact Leden Bewonersoverleg**

1. Actuele Highlights

- Het college heeft op 16 december 2014 ingestemd met het Beeldkwaliteitplan 2.0.
- De werkzaamheden aan de Bochtverbreding Beatrix- en Wilhelminakanaal zijn begonnen en duren tot de bouwvak.
- Nieuwe 30 Km actiepakketten zijn binnenkort beschikbaar.
- Tweede jaarrapport Geluidmeetnet is uitgebracht en openbaar. Voor Batadorp een grote toename geluidsoverlast wegverkeer.

2. Natuurspeeltuin Batadorp

Wat is er nog gebeurd?

De scholieren van de Kempenhorst hebben in oktober 2014 de nieuwe beukenhagen geplant. Hovenier Maarten Sijberden (tevens sponsor) heeft langs het voetbalveld 2 solitaire beuken (purper) geplant.

Wat gaat er nog gebeuren?

Er wordt flink gebruik gemaakt van onze mooie Natuurspeeltuin, ook kinderen van elders komen hier spelen. Daardoor is de capaciteit van één prullenbak niet meer toereikend. Wij zijn met de gemeente in overleg om hier een oplossing voor te vinden.

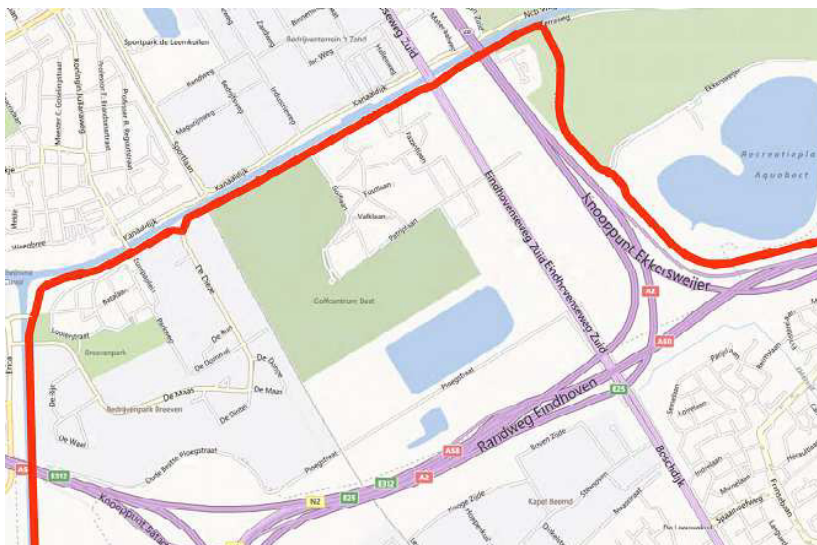
Er komen nog twee extra bankjes bij op het stoeptegelpatje.

Een ander probleem, dat ook te maken heeft met de grote toeloop, zijn al de fietsen die overal staan en rondslingeren. Wij zijn met de gemeente in overleg over de aanpak om de fietsen te kunnen parkeren. Denk hierbij aan fietsenrekken bij de ingang.

3. Slowlane

Slowlane is de naam voor een deels nog aan te leggen breed fietspad rondom Eindhoven waar je snel op kunt fietsen - met zo min mogelijk hinder door verkeerslichten en gelijkvloerse kruisingen - en wat de grote industriegebieden met elkaar verbindt. Dit project loopt ook door Best en de uitvoering ervan houdt de gemeenten al jaren bezig.

Zoals het er nu naar uitziet loopt de Slowlane in Best langs het Beatrixkanaal, langs de Bataweg, langs De Dieze, steekt de Eindhovenseweg Zuid over en loopt via de Terraweg en Ekkerswijer verder richting Aquabest. Details over de situatie bij de Batabrug en bij de kruising Bataweg/De Dieze, zijn nog niet bekend.



Traject Slowlane in Best

Voor het traject langs Bataweg en De Dieze denkt de gemeente aan:

De ruimte voor de Slowlane langs de Bataweg wordt verkregen door het bestaande fietspad met 1 meter te verbreden ten koste van de Bataweg. Langs De Dieze is er ruimte tussen de rijen bomen om het bestaande fietspad ook met 1 meter te verbreden.

Zodra het ontwerp voor de Slowlane klaar is wordt het BO Batadorp en BO Villawijk/Koekoekbos hierover geïnformeerd. Voor mogelijke Raadsessies en Raadsvergaderingen over dit onderwerp houden wij u graag op de hoogte.

4. Aanhaking Philips Healthcare aan Slowlane

Zoals al vermeld in de media komt er een rotonde bij de T-Splitsing van de Ringweg en Brem, met de inrit/uitrit van vrachtverkeer naar/van Philips Healthcare als vierde poot van de rotonde.

Tevens ligt er het plan om Philips Healthcare via een breed fietspad aan te laten haken aan de Slowlane, zoals beschreven in punt 3. Hierbij wordt er langs Brem Zuid een breed fietspad aangelegd voor tweezijdig fietsverkeer en komt het fietspad aan Brem Noord te vervallen. Dit fietspad haakt dan aan aan de Slowlane ter hoogte van De Maas en de Breevenbrug. De details worden op dit moment uitgewerkt. Als het ontwerpplan op tafel ligt worden wij hier over geïnformeerd. Ook hierover houden wij u graag op de hoogte.

5. Verhuizing Th. van de Loo

Op dit moment opereert het grondverzetbedrijf Th. van de Loo op twee locaties in Best. De eerste locatie aan de oostzijde van Eindhoveneweg Zuid en de tweede locatie op De Dieze 2. Th. van de Loo heeft het voornemen om de eerste locatie te verplaatsen en samen te voegen met de tweede locatie op De Dieze 2. Om dit mogelijk te maken moet er nogal wat verbouwd worden en het huidige Bestemmingsplan bedrijventerrein Breeven aangepast worden. Dit betekent dat dan op De Dieze 2, weliswaar in pandig, voortaan ook puin gebroken wordt. Er worden geen asbest- of asfaltproducten verwerkt. Daarnaast neemt Th. van de Loo alle voorzorgsmaatregelen om de stof- en geluidsoverlast te beperken, conform de regels van het Bestemmingsplan, door o.a. het plaatsen van een 6m hoge keermuur.

Wij volgen de ontwikkelingen op de voet en hebben met de gemeente afgesproken dat wanneer alle gegevens op tafel liggen de gemeente hierover een informatie c.q. inloopavond zal organiseren.

Graag houden wij u hierover op de hoogte.

6. Bochtverbreding Beatrix- en Wilhelminakanaal

De plannen van RWS (Rijkswaterstaat) voor de bochtverbreding van Beatrix- en Wilhelminakanaal zijn goedgekeurd en de werkzaamheden

6

inloopavond gehouden voor verdere toelichting van de werkzaamheden. Hier werd matig gebruik van gemaakt. Er waren slechts een handvol bewoners ingelopen. De werkzaamheden op een rijtje:

- Aanleg tijdelijke in-/uitrit Bataweg voor bouwverkeer
- Rooien van bomen/struiken en ontgraven grond fase I
- Plaatsen nieuwe damwanden
- Verwijderen oude damwanden
- Ontgraven grond fase II
- Afwerken en opruimen
- Afronding en oplevering ongeveer 3 augustus

Tijdens de werkzaamheden is er een omleidingroute. Zie de link:

<http://www.gemeentebest.nl/nieuws/2015/02/09/23-februari-tot-eind-juli-2015-verkeershinder-bataweg>



Traject omleidingroute

7. Verkeersveiligheid

Verkeerslichten Batabrug

Al meer dan twee jaar communiceert het Bewonersoverleg met de gemeente over het aanpassen van de verkeerslichten Batabrug. Kort gezegd gaat het er om dat de huidige oversteektijden voor voetgangers en fietsers veel te kort en daardoor onveilig zijn. Op dit moment zetten we alles nog een keer op een rijtje en gaan dan opnieuw in gesprek met de gemeente.

Actie Buurtpakket 30 km zone

De gemeente ontvangt regelmatig klachten over te hard rijden in woonwijken. Vaak ontbreken financiële middelen om maatregelen te treffen en krijgt handhaving geen prioriteit. Hierbij gaat het vaak om gedrag van eigen buurtbewoners en bestuurders van bedrijfsauto's. In de zomer van 2013 is in Eindhoven een pilot uitgevoerd, gericht op het bevorderen van burgerparticipatie en verkeersveiligheid in 30-km zones. De ervaringen van gemeente Eindhoven en buurtbewoners waren positief.

Vorig jaar had het Bewonersoverleg hier aan mee gewerkt en voor het Batadorp een Basispakket voor 100 huishoudens besteld. Het actiepakket bevatte o.a. 200 stuks 30 km stickers, diverse posters, folders en een spandoek. Posters en stickers zijn uitgedeeld en zeker de stickers zijn overal te zien. Het spandoek hangt bij de entree van het Batadorp. Dit jaar zijn er twee actiepakketten beschikbaar, weer met o.a. posters stickers en folders.

Om deze actiepakketten uit te rollen is er een werkgroep in het leven geroepen. Mogelijke inbreng van bewoners is altijd welkom. Gelieve dan contact op te nemen met Leon Huskes.

Ook hier...



Verbetering Fietsprobleempunten in Best

De gemeente Best werkt op verzoek van het Rijk mee om de toename van fietsongelukken over de laatste jaren weer terug te dringen. Om hier een begin mee te maken is er al voor de vakantie een Brainstormsessie in het gemeentehuis gehouden waar ongeveer 30 bewoners van Best, hun fietsprobleempunten hebben aangedragen. Op dit moment is er een lijst met ruim 90 fietsprobleempunten en beraadt de gemeente zich hoe deze op te lossen.

Voor het aanmelden van nieuwe fietsprobleempunten is geen sluitingsdatum. Voor bewoners die geïnteresseerd zijn in deze lijst of nieuwe punten willen inbrengen neem contact op met Hans Schulte.

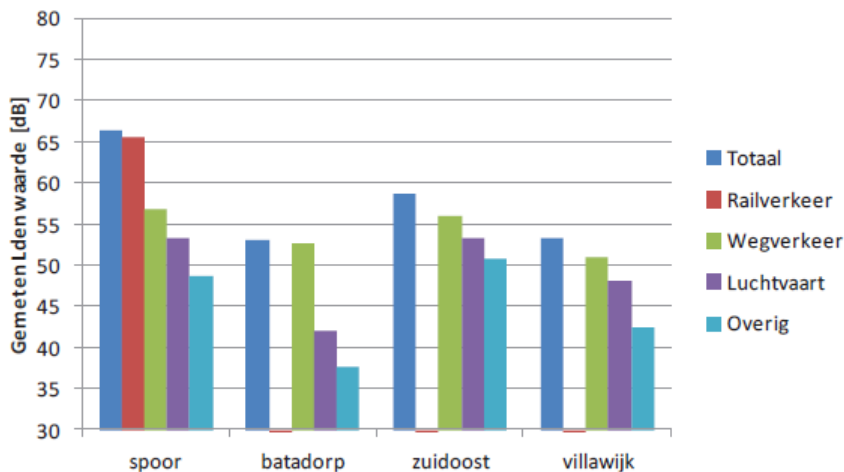
8. Geluidsoverlast

Tweede jaarrapport geluidmeetnet

Begin 2015 heeft de gemeente het definitieve tweede jaarrapport van geluidmeetnet gepubliceerd. Op het concept van dit rapport hebben Bewonersoverleg Batadorp en Villawijk/Koekoekbos een gezamenlijke Reactie opgesteld en aan wethouder Marc van Schuppen doen toekomen. Beide documenten zijn te vinden op:

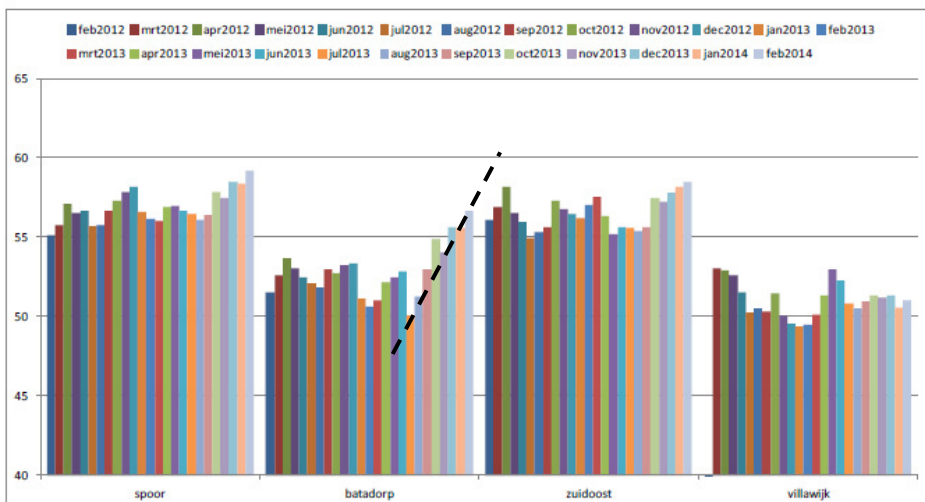
<http://www.batadorp.nl/geluidsoverlast>

Voor de volledigheid adviseren wij de documenten online in te zien. De gekleurde grafieken zijn dan ook beter zichtbaar. Het jaarrapport laat van de vier meetlocaties de resultaten van de metingen zien over de periode 01-03-2012 t/m 28-02-2014. De meetresultaten zijn correct. Echter de grafieken, die gemiddelde waarden presenteren, zorgen voor demping en vlak strijken van de gemeten waarden. Neem als voorbeeld in het jaarrapport de grafiek op blz. 9. Deze toont de totalen van de geluidsbelasting per meetlocatie. Voor Batadorp geldt dat, gemiddeld over 2 jaar, de totale geluidbelasting 53 dB is, vnl. veroorzaakt door wegverkeer. Alhoewel dit 5 dB boven de norm van 48 dB is wordt hier toch onterecht gesuggereerd "Het valt wel mee".



Totale gemiddelden over 2 jaar

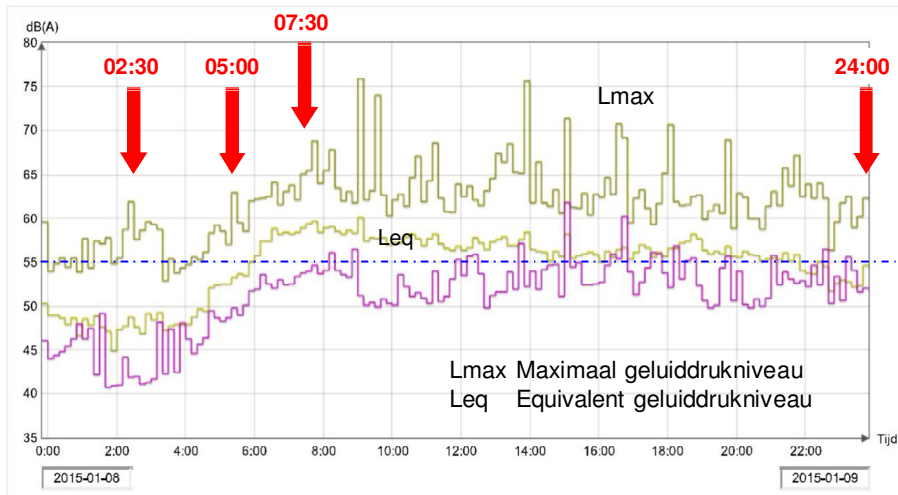
Als we in het jaarrapport naar de grafiek op blz. 12 kijken, zien we maandgemiddelden van het wegverkeer. Voor het Batadorp is van juli 2013 tot februari 2014 een schrikbarende stijging (zwarte stippellijn) van de geluidsbelasting te zien. Maandgemiddeld wegverkeer in februari 2014 van 57 dB inclusief de rustige weekenden en nachten.



Maandgemiddelden Wegverkeer

Kijkend naar de grafiek van de maandgemiddelden rijst direct de vraag hoe hoog zijn dan wel de geluidspieken en wat is dan de trend?

Onderstaande grafiek toont de cumulatieve geluidbelasting Batadorp over 24 uur. Metingen op 09-01-2015.



Cumulatieve geluidbelasting 24 uur grafiek Batadorp

Hier zijn de geluidspieken, om 02:30 en 05:00 uur al meer dan 60 dB en stijgt om 07:30 uur al tot boven de 68 dB. De andere pieken zijn vliegtuigpassages. Verder is te zien dat om 24:00 uur de geluidspiek nog altijd boven de 62 dB is. Verder is te zien dat Lmax (de geluidspieken) tussen de 5 en 10 dB hoger ligt dan Leq (gemiddelde). Dat is dus twee tot 3 keer zo veel herrie. Al deze geluidspieken zijn in de gemiddelde grafieken van het jaarrapport niet terug te vinden !!

Geregistreerde en herkende vliegtuigpassages van februari 2012 t/m februari 2014

meetpunt	feb 2012 – feb 2013		feb 2013 – feb 2014		feb 2012-feb 2014	
meetpunt	dagperiode	avondperiode	dagperiode	avondperiode	dagperiode	avondperiode
spoor	8.000	800	12.000	1.100	20.000	1.900
Batadorp	2.500	300	4.000	300	6.500	600
villawijk*	8.000	750	11.500	1.250	19.500	2.000
zuidoost	8.000	800	13.000	2.200	21.000	3.000

Het aantal gemeten vliegtuigpassages Batadorp bedroeg in 2012, dag en avond samen, 2.800 en in 2013 al 4.300. Niet zo spectaculair als de andere meetlocaties, maar wel een toename van 54% !!!

Wij hebben samen met BO Villawijk/Koekoekbos op 8 januari een bespreking gehad met de gemeente en de wethouder over het jaarrapport en onze Reactie daarop. Hierbij zijn o.a. de volgende afspraken gemaakt.

- Het derde jaarrapport, van 01-03-2012 t/m 28-02-2015, wordt uitgebracht in april 2015. Dit rapport bevat dan ook grafieken waarbij de pieken en het verloop in de tijd beter te zien zijn, zoals wij in de Reactie hebben aangegeven.
- Er wordt dan een inloopavond gehouden voor de bewoners van Batadorp, Villawijk/Koekoekbos en andere belangstellenden.
- Er is een meetcontract van geluidnet met de gemeente van drie jaar. Dus tot aan 1 maart 2015. Het college heeft besloten om met de metingen door te gaan, wel per maand opzegbaar.
- Na het derde jaarrapport bepaalt de gemeenteraad, rekening houdend met opmerkingen van bewoners op een inloopavond en de resultaten van een GGD onderzoek, of de metingen door gaan.

Vliegverkeer

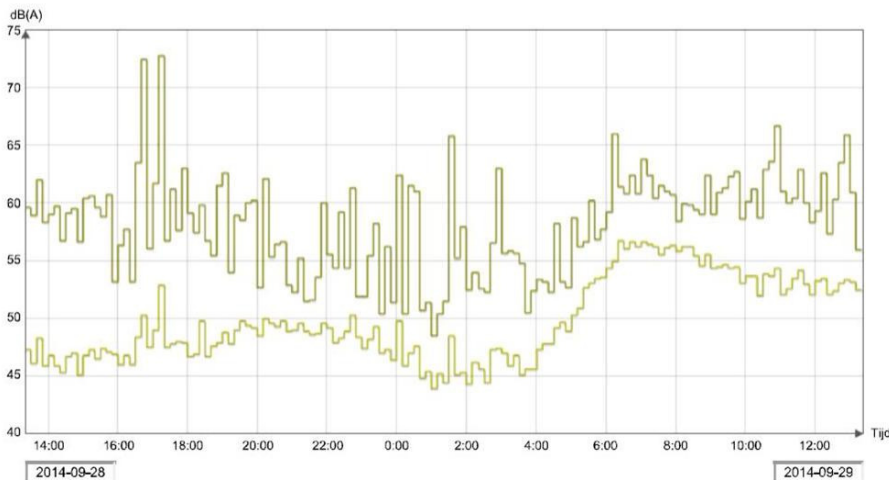
Er zijn bij het Bewonersoverleg vragen van bewoners binnen gekomen over de toename van geluidsoverlast door vliegtuigen. Hoofdzakelijk is de toename te wijten aan veel meer vluchten van defensie en aan het mooiere weer, vooral in het voorjaar en in de zomer. Dan is er meer oostenwind, stijgen er meer vliegtuigen richting oosten op en veroorzaken daardoor meer geluidsoverlast voor het Batadorp.

Wij willen nog wijzen op de 4 geluidsmeetpalen die in het Zuiden van Best staan, waarvan een in de Looierstraat. U kunt elke dag kijken op internet wat over 24 uur de geluidsoverlast van alle verkeer is geweest.

Ga hiervoor naar <http://www.sensornet.nl/>

Klik op 'Projecten', daarna op 'Lijst', selecteer 'Best', derde van boven, en scroll verder naar beneden. In de grafiek staan de meetgegevens van de 4 meetpalen. Batadorp heeft code mp292. Als u de andere drie

uitvinkt en het tweede hokje van mp292 aanvinkt ziet u in de grafiek het gemiddelde en maximale geluidsniveau (verticaal) van de som van alle geluidsbronnen uitgezet tegen de tijd (horizontaal). Selecteer bij de loop nog 24 uur en u ziet dan de volgende grafiek (voorbeeld):



Neem de proef op de som als er weer een straaljager of Hercules overvliegt. Deze zijn dan 2 minuten later in de grafiek duidelijk te zien.

In Groeiend Best van 24 februari staat een artikel over de dreiging van de grote toename van het vliegverkeer vanaf Eindhoven Airport. Er wordt een oproep gedaan aan de omwonenden om meer van zich te laten horen als er serieuze overlast is, door een klacht in te dienen.

Telefonisch 040-2896133 of via mail op www.samenopdehoogte.nl

Voor meer informatie zie ook de links:

www.b-o-w.nl

www.de10gebodenvoorea.nl

www.geenvluchtennaelven.nl

9. Bestemmingsplan Batadorp

Het college had in februari 2014 besloten om het toenmalige Ontwerp Bestemmingsplan Batadorp en Welstandscriteria Beschermd Batadorp formeel in te trekken. Om het geheugen wat op te frissen volgen hieronder de hoofdgebeurtenissen ongeveer vanaf april vorig jaar.

- Gesprekken van de gemeente met belangstellende bewoners (ongeveer 45) verspreid over drie avonden
- Opstellen Concept Beeldkwaliteitplan 2.0
- Het concept Beeldkwaliteitplan 2.0 gaat naar alle bewoners, inzageperiode van 6 weken van 4 juli t/m 17 september met inloopavond over op 3 september in Kadans
- Aanpassing Concept Beeldkwaliteitplan 2.0 n.a.v. commentaar tijdens de inloopavond en ingediende zienswijzen

Het college heeft op 16 december 2014 ingestemd met de nieuwe versie van het Beeldkwaliteitplan 2.0. Deze definitieve versie kan op de website van de gemeente ingezien worden.

<http://www.gemeentebest.nl/wonen/wijken/batadorp.html>

Vervolg traject

Het vervolgtraject vanaf maart 2015 ziet er als volgt uit:

- Opstellen Voorontwerp Bestemmingsplan en Welstandscriteria
- College geeft het Voorontwerp Bestemmingsplan en Welstands-criteria Batadorp vrij voor de inzageperiode
- Voorontwerp Bestemmingsplan en Welstandscriteria liggen gedurende 6 weken ter inzage voor het indienen van zienswijzen. Ook wordt er een inloopavond gehouden
- Voorleggen inspraakreacties aan het college
- Opstellen Ontwerp Bestemmingsplan en Welstandscriteria met in acht neming van de ingediende zienswijzen en commentaar tijdens de inloopavond

- College geeft Ontwerp Bestemmingsplan en Welstandscriteria vrij voor de inzageperiode
- Het Ontwerp Bestemmingsplan en Welstandscriteria liggen gedurende 6 weken weer ter inzage
- Vaststelling Bestemmingsplan en Welstandscriteria inclusief de Nota van Zienswijzen door gemeenteraad

De gemeente heeft aan deze punten nog geen tijdschema gekoppeld. Ook is nog niet bekend welke raadsessies wanneer gehouden worden.

10. Diverse Aandachtspunten

Wijkbudget Batadorp

Ook dit jaar stelt de gemeente weer budgetten beschikbaar voor de wijken in Best. Voor Batadorp gaat het om een bedrag van € 771,68. Zie voor de bestedingsmogelijkheden en de spelregels de website van de gemeente.



<http://www.gemeentebest.nl/wonen/wijken/buurtbudget/>

Iedere groep van minimaal 3 bewoners, die een idee heeft voor een zinvolle besteding, gaarne voor 22 maart 2014 contact opnemen met het Bewonersoverleg: Telefoon 0499 329 303 of via mail: info@batadorp.nl

Na toetsing door het BO wordt de aanvraag voor 1 april doorgestuurd naar de gemeente. Voor dit jaar ligt er van de BV al een aanvraag om het wijkbudget te besteden aan diverse activiteiten en evenementen, waaronder ook de invulling van de Burendag.

Mutatie Bewonersoverleg

Na jarenlange trouwe lidmaatschap van het Bewonersoverleg, sedert de oprichting in 2001, heeft Willie van de Sande te kennen gegeven met het BO te willen stoppen. Eveneens heeft Tjeerd Veenstra aangegeven door zijn zeer drukke werkzaamheden geen tijd meer te hebben voor het Bewonersoverleg. Tijdens onze laatste bijeenkomst in 2014 hebben wij afscheid genomen van Willie en Tjeerd en willen



hen in dit Nieuwsbulletin nogmaals bedanken voor hun geleverde effort als vrijwilliger.

Nieuwe wijkagent

Met ingang van 1 januari 2015 zijn de wijken voor het politiekorps anders ingedeeld. Dat houdt in dat wij op 23 februari 2015 afscheid hebben moeten nemen van onze wijkagent Ine Kox. Haar opvolger is Hans Giroldi. Wij verwachten een net zo fijne samenwerking met Hans Giroldi als die wij gehad hebben met Ine Kox.

Zonnepanelen voor Monumenten

Sedert begin 2015 heeft de gemeente drie documenten gepubliceerd met informatie over het plaatsen van zonnepanelen op monumenten. Deze staan op de website van de gemeente. Zie onderstaande link.

<http://www.gemeentebest.nl/sport-cultuur-en-recreatie/monumenten/zonne-energie-en-uw-monument.html>

11. Contact Leden Bewonersoverleg

Hans Schulte (Secretaris)	329303	Looierstraat 28 info@batadorp.nl
Ludo Rommelse (Penningmeester)	397736	Amsterdamsestraat 20
Theo van Eert	391688	Batalaan 14
Leon Huskes	372050	Stanserstraat 2
Joëlle Kastelijm	397639	Wilhelminakanaalstraat 8
Ad van Laarhoven	395675	Looierstraat 1
Antoin Rommelse (2 ^e Pen.meester)	397607	Looierstraat 22
Nathalie Scharten-Knape	313199	Batalaan 24
Hans Giroldi (Wijkagent)		
Algemene klachten	360360	Gemeentewerf
Politie Best	0900-8844	