



Batadorp

Nieuwsbrief Nr. 50
Maart 2014



In deze Nieuwsbrief te lezen

1. Actuele Highlights
2. Natuurspeeltuin Batadorp
3. Verbetering Verkeersveiligheid
4. Geluidsoverlast
5. Beschermd Dorpsgezicht Batadorp
6. Jaroslav Rajnhard 100 jaar
7. Diverse Aandachtspunten
8. Contact Leden Bewonersoverleg

1. Actuele Highlights

- Zoals bij de opening van de Natuurspeeltuin al aangekondigd is het nieuwe speeltoestel besteld en wordt het binnenkort geplaatst
- Voor de derde keer in korte tijd moet de pomp vervangen worden. Helaas wordt deze veel duurder en nog meer '*Hufterproof*'. Beste kinderen, die hiermee spelen: "Pomp zoveel water als je wilt en ga heerlijk klieren maar stop met doelbewust molesteren"
- Jaroslav Rajnhard, de oudste man van Best woont in het Batadorp en vierde vorig jaar op 21 december zijn 100ste verjaardag
- Het college heeft op 11 februari 2014 het Ontwerpbestemmingsplan en Welstandscriteria Beschermd Batadorp formeel ingetrokken
- Het Ontwerpbestemmingsplan Bochtverbreding Beatrixkanaal en Wilhelminakanaal heeft tussen 5 februari en 18 maart ter inzage gelegen. Het Bewonersoverleg en ongeveer 20 bewoners hebben hierop gereageerd en een zienswijze ingediend

2. Natuurspeeltuín Batadorp

Nieuw speeltoestel

De winter (is die er wel geweest ?) is voorbij en de lente klopt aan de deur. Kortom het werd tijd om het nieuwe speeltoestel, al vorig jaar bij de feestelijke opening aangekondigd, te bestellen. Het nieuwe toestel is ondertussen besteld en wordt binnenkort geplaatst.



Het nieuwe speeltoestel is inclusief uitbreidingsset en een netschommel.



Uitbreidingsset



Netschommel

Hiermee zijn de donatiegelden van de Rabobank, voor de kabelbaan en dit nieuwe speeltoestel goed besteed.

Waterpomp bij de zandbak

De waterpomp bij de zandbak, een donatie van Bata Industrials B.V., is voor veel kinderen een groot succes. Een goed functionerende pomp hoort bij een Natuurspeeltuin. Hoe meer water en klieren hoe liever. Helaas was de eerste pomp al vrij snel doelbewust vernield en hebben wij deze vrij snel moeten door een andere moeten vervangen. Een veel sterkere, robuustere en '*Hufterproof*' pomp.



Kapotte pomp 1



Kapotte pomp 2

Dat dachten wij. Helaas is deze tweede pomp ondertussen ook weer gesneuveld en doelbewust vernield. Wij willen nog een keer een poging wagen om een veel duurder hopelijk wel '*Hufterproof*' pomp aan te schaffen en te plaatsen. Wij willen de kinderen vriendelijk maar dringend vragen om de pomp alleen als pomp te gebruiken en niet te vernielen. En wij vragen ook vriendelijk maar dringend de ouders om hierop toe te zien. Het is niet de bedoeling om met zware stalen pijpen de pomp te molesteren of in alle gaten zand te proppen. Hiermee willen wij niet suggereren dat de dader(tje)s uit het Batadorp komen. Het is onbekend.

Op dit moment onderzoeken wij de mogelijke alternatieven van een supersterke pomp. Dat wordt helaas wel een heel stuk duurder.

Verbetering Groen Natuurspeeltuin

Wij hebben het schoolbestuur van de Kempenhorst bereid gevonden om als schoolopdracht het Groen van onze Natuurspeeltuin op te knappen. Een schoolklas en twee docenten met leerlingen, met GROENE vingers, hebben op donderdag 13 maart bij onze Natuurspeeltuin een kijkje genomen om het Groen van de Natuurspeeltuin te inventariseren. Daarna formeren zij groepjes en maakt elk groepje een verbeteringsplan. Het beste plan wordt door ons gekozen en hiermee gaan de leerlingen gesteund door de school en een hovenier uit het Batadorp aan de slag.

Nieuw Duikelrek geplaatst

In het speeltuintje aan de Wilhelminakanaalstraat, hoort wel niet tot de Natuurspeeltuin maar wel bij Batadorp, heeft de gemeente een nieuw duikelrek geplaatst. Vergeleken met het oude een reuze stap vooruit.



Oude duikelrekken



Nieuwe duikelrekken

3. Verbetering Verkeersveiligheid

Stoplicht Batabrug

Sedert maart 2012 is het oude stoplicht bij de Batabrug vervangen door een nieuwe modernere versie. Helaas zijn mede hierdoor nieuwe problemen geïntroduceerd en oude niet opgelost, zoals een veel te korte oversteektijd voor voetgangers en fietsers. Het Bewonersoverleg heeft van het totaal aan problemen in januari 2013 een uitgebreid meetrapport

geschreven en is tot op heden hierover in gesprek met de gemeente om tot oplossingen te komen. De gemeente onderzoekt nog steeds mogelijkheden voor de gevraagde verbeteringen en aanpassingen. Zie de kernpunten van ons verzoek in vereenvoudigde tabelvorm hieronder.

Omschrijving	Groenfase ¹⁾ Voetgangers	Groenfase ¹⁾ Fietzers Bataweg	Groenfase ¹⁾ Fietzers Bataweg/Europaplein
Meting oude stoplicht 2010	12 s	6 s	nvt
Meting nieuwe stoplicht 2012	7 s	6 s	12 s
Verzoek BO 2013	12 s	12 s	12 s

¹⁾ Groenfase --> Licht op Groen, nog niet op geel of nog geen knipperen

Het verzoek van het BO is gebaseerd op een simpele en eenduidige Groenfase voor voetgangers en fietsers en het aanbrengen van een extra bedieningsknop op de middengeleider voor de trage voetgangers.

- Bij het oude stoplicht was de Groenfase voor voetgangers 12 s en is bij het nieuwe stoplicht stilzwijgend ingekort naar 7 s. De afstand tussen de twee palen met bedieningsknop bedraagt 12 m. Volgens de norm van het CROW is dan de Groenfase 12 s voor een voetganger met een gemiddelde loopsnelheid van 1 m/s. Dit komt overeen met de waarnemingen, die aangeven dat de huidige 7 s veel te kort is.
- Voor de minder rappe voetgangers, ouderen en/of gehandicapten, is de Groenfase van 12 s nog (veel) te kort. Volgens de norm van het CROW bedraagt de loopsnelheid dan 0,75 m/s of 0,5 m/s en zou de Groenfase dan 25 s moeten bedragen. Het alternatief is om op de middengeleider halverwege een extra bedieningsknop aan te brengen.
- De Groenfase voor fietsers was bij het oude stoplicht ook 6 s. In 2010 heeft de gemeente schriftelijk toegezegd de Groenfase, bij installatie van het nieuwe stoplicht, te verlengen naar 12 s. Deze verlenging is ook stilzwijgend niet doorgevoerd en is gelijk gebleven.

Actie Buurtpakket 30 km zone

De gemeente ontvangt regelmatig klachten over te hard rijden in woonwijken. Vaak ontbreken financiële middelen om maatregelen te treffen en krijgt handhaving geen prioriteit. Hierbij gaat het vaak om gedrag van de eigen buurtbewoners en bestuurders van bedrijfsauto's.

In de zomer van 2013 heeft Veilig Verkeer Nederland in opdracht van het SRE samen met gemeente Eindhoven een pilot uitgevoerd, gericht op het bevorderen van burgerparticipatie en verkeersveiligheid in 30-km zones. Deze pilot is succesvol verlopen. De ervaringen van gemeente Eindhoven en buurtbewoners waren positief. De actiepakketten stimuleren bewoners om zelf een actie te voeren in de eigen buurt. Buurtbewoners laten weten dat ze zelf én hun medebewoners meer bewust zijn geworden van hun eigen verkeersgedrag.



Doe meer met Veilig Verkeer



Ook hier...



De gemeente heeft voor de wijken in Best een aantal actiepakketten aangeschaft. Het Bewonersoverleg heeft bij de gemeente aangegeven hier aan mee te willen werken en voor het Batadorp een klein Basispakket voor 100 huishoudens besteld. Het actiepakket bevat o.a. stickers, posters, folders, ballonnen en andere ludieke materialen.

Voor het vervolg zullen wij een extra Nieuwsbrief verspreiden. Wij willen dan SAMEN met bewoners een 30 km actie uitvoeren.

4. Geluidsoverlast

Bochtverbreding Beatrixkanaal en Wilhelminakanaal

Zoals aangegeven in onze extra Nieuwsbrief Nr. 48 van 4 maart wil RWS (Rijkswaterstaat) de binnenbocht van het Beatrixkanaal en Wilhelminakanaal verbreden. Het gaat hier om een forse ingreep. De verbreding gaat ten koste van 40 m oever langs de Bataweg. Ook de noordoever van het Wilhelminakanaal en de westoever van het Beatrixkanaal maken deel uit van de verbreding. Tevens worden er nieuwe damwanden geplaatst en worden de twee kanalen uitgediept. Hierdoor zijn de kanalen geschikt voor schepen van CEMT-klasse IV. Nu varen nog schepen met een lengte van 63 m, een lading van 550 ton en een diepgang van 1,9 m. In de aankondiging geeft RWS aan dat de schepen na de bochtverbreding 110m lang kunnen zijn met een lading van 900 ton. Maar In de plannen worden de maximale maten voor de toekomstige schepen niet aangegeven.

Wij verwachten dat de geluidshinder/trillingen langs de hele kanaalzone tussen de Batabrug en Breevenbrug en verder richting Eindhoven aanzienlijk zal toenemen. In hoeverre dit tot overlast voor bewoners langs de kanaalzone leidt is nu nog onbekend. Tijdens het schrijven van deze Nieuwsbrief loopt de inzageperiode voor het Ontwerpbestemmingsplan Bochtverbreding Beatrixkanaal en Wilhelminakanaal ten einde. Het Bewonersoverleg heeft een zienswijze opgesteld en deze ter beschikking gesteld aan bewoners om deze al of niet gedeeltelijk te gebruiken voor het opstellen en indienen van een persoonlijke zienswijze. Ongeveer twintig bewoners hebben van dit aanbod gebruik gemaakt.

Gevelisolatie

Het onderzoek van RWS (Rijkswaterstaat) om door de verbreding van de A58 geluidswerende maatregelen toe te passen, bij 27 woningen in de Looierstraat, Batalaan en Wilhelminakanaalstraat, loopt nog.

Geen vluchten na elven

U hebt misschien gelezen in de dagbladen dat momenteel een petitie "Geen vluchten na elven" loopt. Hierbij gaat het de actiegroep niet om het verbieden van vliegtuigen, ze maakt er immers zelf ook gebruik van,

maar om te voorkomen dat er plannen aangenomen worden die het mogelijk maken dat er in de zeer nabije toekomst op Eindhoven Airport na 11 uur 's avonds nog acht vliegtuigen op reguliere basis mogen landen/opstijgen (en voor 8 uur 's morgens in het weekend). Enkele randgemeenten, ook Best, hebben een motie aangenomen tegen deze plannen. De actiegroep heeft er voor gezorgd dat het plan in de tweede kamer wordt behandeld. Ruim 4500 omwonenden hebben ondertussen de petitie ondertekend. Het is nog steeds belangrijk en zinvol om deze petitie te ondertekenen. Website: <http://www.gvne.nl> .

5. Beschermd Dorpsgezicht Batadorp

Plannen formeel ingetrokken

Via een brief heeft de gemeente u geïnformeerd dat het college op 12 februari besloten heeft om het Ontwerpbestemmingsplan Batadorp en Welstandscriteria Beschermd Batadorp formeel in te trekken. Bovendien heeft de gemeente de huidige plannen de status van concept gegeven en een conceptfase ingelast. U werd door de gemeente uitgenodigd om tijdens deze fase in gesprek te gaan. U kon zich tot 28 februari voor een gesprek opgeven. Via een extra Nieuwsbrief hebben wij de bewoners opgeroepen hier gehoor aan te geven. Het is aannemelijk dat de plannen deels worden aangepast.

Zienswijzen

In dezelfde brief heeft de gemeente aangegeven dat de reeds opgestelde zienswijzen alsnog ingediend konden worden. Het Bewonersoverleg heeft hier ook gebruik van gemaakt en de tot dan toe opgestelde zienswijze ingediend. Onze zienswijze is o.a. gebaseerd op een aantal grove fouten, op punten die strijdig zijn met het gelijkheidsbeginsel, die te scherp doorvertaald zijn en die in 2014 niet van toepassing kunnen zijn. Denk hierbij o.a. aan erfafscheidingen, achteruitbouw bij hoekpercelen, daktrimmen, rolluiken, hoogte fabrieksgebouwen, overlast aangrenzende plangebieden, e.d.

Vervolgtraject

Details zijn nog niet bekend. Wij gaan er van uit dat in grote lijnen onderstaande fasen achtereenvolgens de revue zullen passeren:

- Gesprek gemeente met bewoners (individueel of gezamenlijk)
- Opstellen/Terinzagelegging Voorontwerp Bestemmingsplan
- Opstellen/Terinzagelegging Ontwerp Bestemmingsplan
- Vaststelling Bestemmingsplan door Gemeenteraad

6. Jaroslav Rajnhard 100 jaar

De oudste man van Best, Jaroslav Rajnhard, woont in het Batadorp. Hij vierde vorig jaar 21 december zijn honderdste verjaardag. Dit was een bijzondere gebeurtenis. Jaroslav kreeg bezoek van de burgemeester en van de media. Wie weet wanneer er weer iemand in het Batadorp honderd jaar wordt? Wij hebben van deze gelegenheid gebruik gemaakt, Jaroslav namens het Bewonersoverleg een kort bezoek gebracht, hem gefeliciteerd en een mooie bos bloemen en een fles wijn aangeboden.



6. Diverse Aandachtspunten

Doelstelling Bewonersoverleg Batadorp

De doelstelling van de Stichting Bewonersoverleg Batadorp is het handhaven en/of verbeteren van het fysieke en sociale woon- en leefklimaat in de wijk Batadorp¹⁾. Hierbij gaat het om het behartigen van de algemene belangen van de bewoners en van de wijk en niet om het behartigen van een specifiek belang van een individuele bewoner.

1) Eveneens in de directe omgeving van het Batadorp, dat in andere plangebieden ligt, zoals in Plangebied Bochtverbreding Beatrixkanaal en Wilhelminakanaal en in Plangebied Bedrijventerreinen Best. Waar de wijk voordelen van ondervindt, zoals het Breevenbos en de Natuurspeeltuin maar ook nadelen van ondervindt, zoals milieuoverlast.

Wijkbudget Batadorp

Ook dit jaar stelt de gemeente weer budgetten beschikbaar voor de wijken en buurten in Best. Voor de wijk Batadorp gaat het om een bedrag van € 781,74. Zie voor mogelijke bestedingen en de spelregels de website van de gemeente:



<http://www.gemeentebest.nl/wonen/wijken/buurtbudget/>

Iedere groep van minimaal 3 bewoners, die een idee heeft voor een zinvolle besteding, gaarne voor 31 maart 2014 contact opnemen met het Bewonersoverleg: Telefoon 0499 329 303 of via mail: info@batadorp.nl

Na een toetsing door het BO wordt het doorgestuurd naar de gemeente. Op dit moment liggen er al twee aanvragen. Voor het 30-Km actiepakket en voor een 'Hufferproof' nieuwe waterpomp bij de zandbak.

Aftreden voorzitter

Het zal niet onopgemerkt zijn. Rejo de Roos, onze voorzitter, heeft zijn huis verkocht, gaat het Batadorp verlaten en wonen in Aarle. De vermoedelijke verhuisdatum is 1 april. Hiermee komt er een einde aan zijn voorzitterschap en gaan wij ons beraden hoe deze lege plek zo goed mogelijk weer op te vullen.



Contact Leden Bewonersoverleg

Hans Schulte (Secretaris)	329303	Looierstraat 28 info@batadorp.nl
Willie van de Sande (Penningmeester)	396839	Batalaan 2 ^e
Nathalie Scharten-Knape	313199	Batalaan 24
Theo van Eert	391688	Batalaan 14
Joëlle Kastelijn	397639	Wilhelminakanaalstraat 8
Ad van Laarhoven	395675	Looierstraat 1
Antoin Rommelse	397607	Looierstraat 22
Ludo Rommelse	397736	Amsterdamsestraat 20
Tjeerd Veenstra	850396	Europaplein 13
Ine Kox (Wijkagent)		
Algemene klachten	360360	Gemeentewerf
Politie Best	0900-8844	