



Batadorp

*Nieuwsbrief Nr. 44
Februari 2013*



In deze Nieuwsbrief te lezen

1. Actuele Highlights
2. Aanwijzing beschermd dorpsgezicht Batadorp
3. Verbeterplan Speelplekken Batadorp
4. Verbetering Verkeersveiligheid
5. Bestrijding Geluidsoverlast
6. Diverse Aandachtspunten
7. Contact Leden Bewonersoverleg

1. Actuele Highlights

- Nieuwjaarsborrel met loterij, van 6 januari 2013 op de nieuwe stoeptegels van het grote speelveld, was weer een groot succes
- Men's Night op 19 januari in 'Longhorn' werd door 10 mannen van het Batadorp bezocht; oergezellige sfeer, binnenkort weer, maar dan hopelijk met meer A black silhouette of a longhorn's head, facing forward, with long, curved horns.
- RCE heeft op 18 september 2012 het officiële startschot gegeven voor de procedure "Aanwijzing beschermd dorpsgezicht Batadorp"
- De rateltikker (specht) verkeerslicht Batabrug staat weer zachter
- Het Bewonersoverleg is actief in overleg met de gemeente voor verbetering van de verkeersveiligheid op kruispunt bij de Batabrug
- Eerste deel van de verbeteringen speelplekken eindelijk zichtbaar; talloze sponsoren staan op groot bord vermeld bij het speelveld

2. Aanwijzing beschermd dorpsgezicht Batadorp

Zoals reeds vermeld bij de Actuele Highlights heeft RCE (Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed) op 18 september 2012 het officiële startschot gegeven voor de procedure die moet leiden tot aanwijzing beschermd dorpsgezicht Batadorp. Vanaf begin vorig jaar hebben er in relatie tot dit onderwerp een groot aantal gebeurtenissen plaatsgevonden, zoals:

- De eerste wijkavond over dit onderwerp werd gehouden op 25 januari 2012, met de presentatie van het boekje "Batadorp ruimtelijke en cultuurhistorische verkenning". De inhoud is te zien en kan gedownload worden op de website van de gemeente.

<http://www.gemeentebest.nl/wonen/wijken/beschermd-dorpsgezicht/>

- De tweede wijkavond werd gehouden op 7 maart 2012, met o.a. beantwoording van vragen ontstaan na de eerste wijkavond.
- Gedurende het jaar 2012 werden er een aantal rondleidingen georganiseerd, voor het gemeentebestuur, voor bewoners en liefhebbers tijdens de "Open Monumentdagen" en voor de nieuwe burgemeester Anton van Aert en raadslid Marja van Leeuwen.
- Op 18 september 2012 heeft RCE het "Aanwijzingsvoorstel beschermd dorpsgezicht Batadorp" aan de gemeente Best laten toekomen. Dat houdt in dat, binnen 16 maanden na deze datum, een besluit van het Rijk over deze aanwijzing valt te verwachten.
- Sedert september vorig jaar is ook de 'Klankbordgroep' opgericht, om tijdens deze procedure de communicatie tussen de gemeente en de bewoners zo goed mogelijk te laten verlopen. Samenstelling:
 - ▶ Susanne Dumoulin (bewoner oude woning)
 - ▶ Liseth van den Dungen (bewoner oude woning)
 - ▶ Bart de Groot (bewoner oude woning)
 - ▶ Joëlle Kastelijn (bewoner oude woning, lid BO)
 - ▶ Tjeerd Veenstra (bewoner oude woning, lid BO)
 - ▶ Rejo de Roos (bestuur BO)
 - ▶ Hans Schulte (bestuur BO, coördinator Klankbordgroep)

- Vorig jaar werden twee bijeenkomsten gehouden, op 13 september en op 11 november. tussen de Klankbordgroep, gemeente, vertegenwoordigers van Bata Industrials en de auteurs van het boekje "Batadorp ruimtelijke en cultuur-historische verkenning". Volgende bijeenkomst is gepland voor 21 februari a.s.
- Doelstelling van al deze bijeenkomsten is om tot overeenstemming te komen over de inhoud van het Beeld Kwaliteit Plan. Dit plan bevat 'Criteria' voor Beeldkwaliteit, Welstand en Bestemmingsplannen en zijn de basis bij het opstellen van de nieuwe bestemmingsplannen Batadorp en Breeven en van de diverse Gemeenteplannen.



Omslag van 'Concept Beeldkwaliteitsplan Batadorp'

- Na al deze bijeenkomsten wordt er door de gemeente een derde wijkavond georganiseerd om alle bewoners te informeren

Ondertussen staat de Klankbordgroep en het Bewonersoverleg open voor uw meningen, ideeën of vragen. Neem contact op met een van de leden van de Klankbordgroep of met het secretariaat van het Bewonersoverleg:

Telefoon: 0499 329 303 of per mail: info@bata-dorp.nl

3. Verbeterplan Speelplekken Batadorp

Na een relatief lange voorbereiding is er in oktober vorig jaar eindelijk een begin gemaakt met de uitvoering van het Verbeterplan Speelplekken Batadorp en wel in een aantal fasen. De eerste fase is afgerond en zichtbaar. Het gras begint al voorzichtig te groeien. Nu is het wachten op het voorjaar voordat er verdere stappen genomen kunnen worden.

- Wat is er tot nu toe is bereikt: Omgooien 5.000 m² grond, verplaatsen glijbaan en wipkipje, aanvoer 300 m³ grond, meerdere keren uitzetten van 25 piketpaaltjes, formeren Batabult, uitgraven zandbak en zitkuil, aanvoer zand zitkuil, aanvoer zand zandbak, inzaaien gras machinaal en handmatig, plaatsen hekwerk met geïntegreerde doelen en brede poort rondom voetbalveldje boven de grond, plaatsing anti mollen gaas rondom voetbalveldje onder de grond, aanvoer een plaatsen boomstammen, aanleg entree en pleintjes met stoeptegels, rondom hele veld rood/wit lint gespannen.



Foto formeren van de Batabult

- De eerste fase van de aanleg van de Natuurspeeltuin is voor het einde van vorig jaar met succes afgerond. Daarom heeft het Bewonersoverleg de prijs "Predicaat Kern met Pit" ontvangen. Deze werd 19 januari in Schijndel, onder toezien oog van wethouder Wout GlouDEMANS, door de burgemeester van Schijndel, aan de werkgroep uitgereikt.



- In de werkgroep hebben zitting:
 - ▶ Nathalie Scharten-Knape
 - ▶ Joëlle Kastelijn
 - ▶ Rejo de Roos (projectleider uitvoering)
 - ▶ Hans Schulte



Foto actuele situatie Batabult

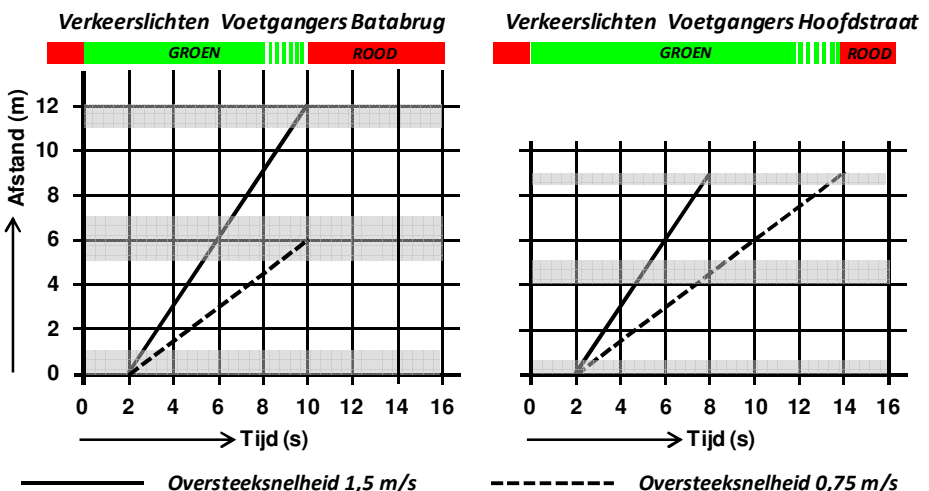
- Op dit moment wordt het Bewonersoverleg gesponsord door een relatief groot aantal bedrijven en instanties. Om dat inzichtelijk te maken is er zoals gebruikelijk, bij het grote speelveld op de hoek van de Zwikkerstraat met de Stanserstraat, een bord geplaatst.

4. Verbetering Verkeersveiligheid

Het Bewonersoverleg blijft zich inzetten voor verbetering van de verkeersveiligheid in en om het Batadorp. Zie hieronder de lijst, van actuele verkeersproblemen, waar het Bewonersoverleg zich sterk voor maakt om die ook op te lossen:

- Sedert maart 2012 is de oude VRI (Verkeersregelininstallatie) bij de Batabrug vervangen door een nieuwe modernere versie. Helaas zijn mede hierdoor een aantal nieuwe problemen ontstaan, waarvan hier de meest opvallende de revue passeren, zoals een veel te korte oversteektijd voor het langzame verkeer, een systematische toename van (bijna)ongelukken met botsende voertuigen en overlast van de veel te hard afgestelde rateltikker. Het Bewonersoverleg heeft van het totaal aan problemen een uitgebreid meetrapport geschreven en is hierover in gesprek met de gemeente om tot oplossingen te komen.
- Om de veel te korte oversteektijden voor voetgangers concreet en bespreekbaar te maken heeft het Bewonersoverleg vorig jaar december bij de VRI Batabrug een aantal metingen verricht. Om te kunnen vergelijken zijn dezelfde soort metingen uitgevoerd bij de VRI Hoofdstraat, Boterhoek passage. De meetresultaten zijn verbluffend.

Oversteektijden voetgangers Batabrug en Hoofdstraat (Boterhoek) (Metingen BO 21-12-2012)



In de twee grafieken, links VRI Batabrug en rechts VRI Hoofdstraat, laat de verticale as de oversteekafstand in meters zien en de horizontale as de oversteektijden in seconden. De horizontale lichtgrijze balken geven de 'veilige' stoepen en 'veilige' middenberm weer. De oversteekafstand bij VRI Batabrug is 12 m en bij VRI Hoofdstraat 9 m. De Groen cyclus bij VRI Batabrug is 10 s en bij VRI Hoofdstraat 14 s. Bij beide VRI's is de reactietijd van de voetganger en het op gang komen vertaald naar een wachttijd van 2 seconden om daarna met een lineaire snelheid de weg over te steken. Oversteek voorbeelden:

- ▶ Een voetganger die oversteekt met een loopsnelheid van 1,5 m/s (5,4 km/uur), dat is snel (!), haalt bij de Hoofdstraat ruimschoots de overkant en heeft zelfs nog 6 s over, maar haalt daarentegen bij de Batabrug de overkant niet.
- ▶ Echter een voetganger die oversteekt met een loopsnelheid van 0,75 m/s (2,7 km/uur) haalt bij de Hoofdstraat de overkant niet, maar komt bij de Batabrug niet verder dan de middenberm.
- ▶ De gemiddelde loopsnelheid van een volwassen (overstekende) voetganger varieert van 0,8 tot 1,2 m/s, afhankelijk van de leeftijd. Bij ouderen, personen slecht ter been, personen achter een rollator, etcetera ligt de loopsnelheid beduidend lager. Hier zijn loopsnelheden van 0,5 m/s (1,8 km/uur) geen uitzondering.
- ▶ Een voetganger die met deze snelheid, 0,5 m/s, oversteekt haalt bij de Hoofdstraat de overkant niet maar heeft door de extra drukknop op de verkeerslichtpaal op de middenberm de kans om de oversteek in twee etappes af te leggen. Dezelfde voetganger haalt bij de Batabrug geen eens de veilige middenberm.
- ▶ Door deze extra verkeerslichtpaal en drukknop op de middenberm, bij de Hoofdstraat, haalt een voetganger zelfs met een snelheid van 0,375 m/s (1,35 km/uur) nog veilig de middenberm.

Conclusie: De VRI Batabrug heeft voor voetgangers een veel te korte en onveilige oversteektijd. Hier is een betere en veiligere afstelling van de VRI absoluut noodzakelijk. Het Bewonersoverleg is hierover nu in gesprek met de gemeente voor oplossingen.

- Bij de VRI Batabrug is de groenperiode voor fietsers, enkelvoudige oversteek Bataweg, eveneens gemeten en bedraagt slechts 6 s, gevolgd door oranje. Bij een oversteek, Bataweg plus Europaplein, is een groenperiode 15 s gemeten, gevolgd door oranje.

Conclusie: De VRI Batabrug heeft ook voor fietsers een veel te korte en onveilige oversteektijd. Ook hier is een betere en veiligere afstelling van de VRI absoluut noodzakelijk. Het Bewonersoverleg is ook hierover in gesprek met de gemeente voor oplossingen.

- De nieuwe VRI bij de Batabrug is in vergelijking met de oude VRI significant anders afgesteld. Bij de oude VRI, aldus enkele bewoners, gebeurde er nooit wat. Na in gebruikneming van de nieuwe VRI zijn er vorig jaar al een zestal ongelukken gebeurd, de bijna ongelukken niet meegeteld. Het gaat hier om lichte en zware botsingen tussen auto's, waarbij een afslaande auto botst met de rechtdoorgaande. Ondertussen zijn er in de maand januari 2013 alweer minimaal 2 ongelukken gebeurd (een werd afgehandeld door de marechaussee).

Navraag van de gemeente bij de politie levert voor vorig jaar twee (!) botsingen op en geen zes (!). De andere zijn niet geregistreerd, alleen blikshade, en worden dan bij de telling niet meegenomen.

Ook hierover is het Bewonersoverleg in gesprek met de gemeente.

- Verder zijn er meldingen gekomen over de veel te hard afgestelde rateltikker (specht genoemd) in de VRI. Bij de installatie, begin vorig jaar, was deze ook veel te hard afgesteld. Na klachten van omwonenden werd deze omstreeks mei 2012 zacht afgesteld. Zonder enige kennisgeving is deze in oktober 2012 weer zo hard mogelijk gezet. Na veel klachten van de omwonenden en een aantal gesprekken van het Bewonersoverleg met de gemeente, heeft deze toegezegd om de rateltikker weer net zo zacht te zetten als die was tussen mei en oktober 2012. Uiteindelijk is de rateltikker eind januari 2013 (!) weer minder hard gezet.





Op dit moment is er van de omwonenden nog geen feedback.

- Het voetpad vanaf de Bataweg bij de Batabrug richting Wilhelminakanaalstraat wordt met de regelmaat van de klok gebruikt door fietsers, meestal bewoners van het Batadorp, die met hoge snelheid naar beneden komen suizen. Het Bewonersoverleg heeft signalen van voetgangers gekregen die hier overlast van hebben. Het pad is bedoeld voor voetgangers en niet voor fietsers. Beste bewoners, dit pad is voor sommigen de kortste route, maar blijft een voetpad. Dus neem hier de fiets even aan de hand. Het zijn maar 15 meter !
- Binnen het hele Batadorp, op het Europaplein en zelfs op de Parkweg geldt dat er niet harder gereden mag worden dan 30 km/uur. Helaas zijn er nog steeds bewoners, maar ook leveranciers en bezoekers die te hard rijden. Hiermede een vriendelijke maar dringende oproep: bewoners houd u aan de toegestane snelheid. En die is zelfs soms, afhankelijk van de situatie, nog te hard.
- Een afbakening, met paaltjes en rood/witte kettingen er tussen, van de speelplek bij hoek Batalaan en Wilhelminakanaalstraat is al toegezegd, maar de uitvoering gaat moeizaam; dit moet net zo worden als bij de speelplek in de Wilhelminakanaalstraat
- De gemeente Oirschot gaat binnenkort de weg Erica en het fietspad er langs opknappen. Hiermee komt de levensgevaarlijke situatie door de veel te smalle fietspaden aan weerszijden in de Erica tunnel te vervallen. Er wordt een dubbel fietspad vlak langs het kanaal aangelegd onder het A58 viaduct. De A1 tekening van dit plan ligt ter inzage bij de secretaris van het BO.

5. Bestrijding Geluidsoverlast

Kortgeleden heeft RWS (Rijkswaterstaat) in het kader van de toegenomen geluidsoverlast door de verbreding van de A58, een informatie avond georganiseerd voor bewoners van 27 woningen in de Looierstraat, Batalaan en Wilhelminakanaalstraat. Deze 27 woningen, binnen de 600 m grens t.o.v. de A58, hebben volgens de berekeningen van RWS (juni 2010) een te hoge geluidsbelasting op de gevel, bij een of meerdere

verdiepingen. De bewoners van deze woningen werden geïnformeerd over de mogelijkheid van toepassingen van geluidswerende maatregelen. Het gaat hier om plaatsing van suskasten, betere dichtingen bij draaiende ramen en/of het dichtten van geluidlekke bij puin, bij schuine daken en bij dakkapellen. Voorwaarde is dat het vertrek achter de gevel, met te hoge geluidbelasting, een woonkamer of een slaapkamer moet zijn.

6. Diverse Aandachtspunten

- **Bewonersoverleg Batadorp is een stichting**

Net als een aantal andere Bewonersoverleggen van Best, in totaal zeven, is ook het Bewonersoverleg Batadorp op 10 december 2012 overgegaan naar een stichting. Dit heugelijke feit gebeurde in aanwezigheid van notaris Jan van de Meulengraaf, directrice Rabobank Het Groene Woud Zuid Liane van Dalen, wethouder Wout Gloudemans, GOEB voorzitter Ad van Laarhoven en vertegenwoordigers van de zeven Bewonersoverleggen.

Stichting Bewonersoverleg Batadorp is geregistreerd onder Kamer van Koophandel nummer: KvK 56652909

- **Wijkbudget Batadorp**



Ook dit jaar stelt de gemeente weer budgetten beschikbaar voor de wijken/buurtten in Best. Voor de wijk Batadorp gaat het om een bedrag van € 775,- Zie voor mogelijke bestedingen en de spelregels de website van de gemeente:

<http://www.gemeentebest.nl/wonen/wijken/buurtbudget/>

Iedere groep van minimaal 3 bewoners, die een idee heeft voor een goede besteding van het wijkbudget Batadorp kan contact opnemen met het secretariaat van het Bewonersoverleg en zich aanmelden:

Telefoon: 0499 329 303 of per mail: info@bata-dorp.nl

Aanmelding dient te gebeuren voor 31 maart 2013



Website Batadorp

Ook het Bewonersoverleg heeft goede voornemens voor het jaar 2013. Een van deze voornemens is het veel beter bijhouden van de actuele status op de website van het Batadorp. Zoals bijvoorbeeld de Nieuwsbrieven, informatie over de aanwijzing van Batadorp als beschermd dorpsgezicht en de vorderingen van de Speeltuin op het grote speelveld. Zo staat deze Nieuwsbrief ook (al) op de website van het Batadorp:

Website: www.bata-dorp.nl

Contact Leden Bewonersoverleg

| | | |
|---|-----------|---|
| Rejo de Roos (Voorzitter) | 377859 | Europaplein 11 |
| Hans Schulte (Secretaris) | 329303 | Looierstraat 28 info@bata-dorp.nl |
| Willie van de Sande (Penningmeester) | 396839 | Batalaan 2 ^e |
| Nathalie Scharten-Knape | 313199 | Batalaan 24 |
| Theo van Eert | 391688 | Batalaan 14 |
| Joëlle Kastelijn | 397639 | Wilhelminakanaalstraat 8 |
| Ad van Laarhoven | 395675 | Looierstraat 1 |
| Antoin Rommelse | 397607 | Looierstraat 22 |
| Ludo Rommelse | 397736 | Amsterdamsestraat 20 |
| Tjeerd Veenstra | 850396 | Europaplein 13 |
| Ine Kox (Wijkagent) | | |
| Algemene klachten | 360360 | Gemeentewerf |
| Politie Best | 0900-8844 | |