



In deze Nieuwsbrief te lezen

- Actuele Highlights
- Batadorp Cultuurhistorisch Erfgoed
- Verbeterplan Speelplekken Batadorp
- Verbetering Verkeersveiligheid
- Bestrijding Milieu Overlast
- Diverse aandachtspunten
- Mutaties Bewonersoverleg
- Introductie Wijkbudgetten 2012
- Contacten Bewonersoverleg
- Aanvraag Wijkbudget Batadorp

Actuele Highlights

- Batadorp voorgedragen om door het Rijk aangewezen te worden als beschermd dorpsgezicht
- De 11 Rijksmonument woningen worden uitgebreid met 24 gemeentemonument woningen
- De 3 Rijksmonument gebouwen worden uitgebreid met 1 gemeentemonument gebouw
- Het geluidsmetnetwerk voor Batadorp en Villawijk/Koekoekbos is geplaatst en voor 80% operationeel; geluidsmetpaal op Ploegstraat 14 geeft nog geen grafieken weer
- Verbeterplan Speelplekken Batadorp komt na gesprek met wethouder Ine Meeuwis op stoom
- Nieuwe verkeerslichten op de Batabrug zijn geplaatst. Werken ze naar behoren ?
- Ook het Batadorp kan gebruik maken van de nieuwe regeling Wijkbudgetten

Batadorp Cultuurhistorisch Erfgoed

Batadorp wordt "Beschermd Dorpsgezicht". **Bouwplannen Batalaan 12 weer in de ijskast**

Beschermd dorpsgezicht

Als bewoner van het Batadorp zal het u niet ontgaan zijn dat er in de afgelopen periode zeer veel, juist over het Batadorp als wijk, te doen is geweest. Het Batadorp wordt voorgedragen om door het Rijk aangewezen te worden als beschermd dorpsgezicht. Naast de huidige 11 Rijksmonument woningen en de 3 Rijksmonument gebouwen kunnen er nog 24 woningen en 1 gebouw als gemeentemonument bijkomen.



Uit boekje "Batadorp ruimtelijke en cultuurhistorische verkenning" pagina 72



Eerste wijkavond 25 januari

De eerste wijkavond over dit onderwerp was puur informatief. Cultuurdeskundigen gaven aan de hand van een presentatie, terug te vinden in het boekje "Batadorp ruimtelijke en cultuurhistorische verkenning", uitleg over de unieke cultuurhistorische waarde van een groot deel van het Batadorp. Het boekje waar deze informatie in terug te vinden is, is nog steeds te koop voor € 12,50.

Vragenlijst

Het Bewonersoverleg heeft de signalen, opmerkingen en vragen die n.a.v. deze informatieavond ontstonden verzameld, in een context geplaatst, gebundeld en aangeboden aan en deels besproken met de gemeente.

Tweede wijkavond 7 maart

Deze tweede wijkavond werd benut om zoveel mogelijk vragen te beantwoorden en uitleg te geven over het vervolgtraject.



Batalaan 12

In de tussentijd heeft het Bewonersoverleg een brief opgesteld en gestuurd naar de gemeenteraad en het college met het verzoek om de bouwplannen voor Batalaan 12 stop te zetten, totdat er duidelijkheid is over de aanwijzing van het Batadorp als beschermd dorpsgezicht en Batalaan 12 als gemeente monument. Dit verzoek is gehonoreerd en dit werd door wethouder Paul Gondrie op de wijkavond van 7 maart medegedeeld.

Traject beschermd dorpsgezicht

Het traject om tot een beschermd dorpsgezicht te komen is deze maand begonnen en zal zeker duren tot medio volgend jaar. Gedurende deze tijd zal het Bewonersoverleg van het Batadorp hierover in nauw contact met de gemeente blijven.

Bestemmingsplan

Tevens wordt er in het Batadorp een 'Klankbord' opgericht bestaande uit een aantal bewoners van het Batadorp en leden van het Bewonersoverleg. Het klankbord gaat samen met de gemeente de stappen doorlopen om tot een nieuw bestemmingsplan van het Batadorp te komen.

Wilt u graag meedoen met dit Klankbord? Heeft u nog vragen of wilt u nog een boekje bestellen?

U kunt dit dan mailen naar:

Batadorp@hotmail.nl

Verbeterplan Speelplekken Batadorp

Het Verbeterplan Speelplekken Batadorp komt op stoom

Plan aangeboden aan Raadsleden

De werkgroep 'Verbetering Speelplekken', binnen het Bewonersoverleg heeft een plan opgesteld om de speelplekken in onze wijk te verbeteren.

Dit geldt met name voor het grote speelveld aan de Zwikkerstraat. Dit Verbeterplan is vorig jaar aangeboden aan de raadsleden en aan wethouder Ine Meeuwis.

Gesprek wethouder

Als reactie op dit plan werd het Bewonersoverleg door de wethouder uitgenodigd voor een gesprek. In dit positieve gesprek,

dat heeft plaats gevonden in december vorig jaar, kreeg het Bewonersoverleg alle gelegenheid het plan toe te lichten en werd het fundament gelegd om het Verbeterplan concreet te kunnen maken. Hiermee kon de werkgroep weer aan de slag.

Geldprijzen

Sedert dit gesprek is er door de werkgroep weer veel werk verzet. Er is een geldprijs van € 1000,- in de wacht gesleept van "Het Groene Goud" van de Rabobank. Tevens dezelfde geldprijs van €1000,- met 'Kern met Pit', mits de Natuurspeeltuin (onderdeel van het totale plan) nog dit jaar af is. Er wordt naar gestreefd om dit

voor de Burendag van dit jaar te realiseren, waar wij van uit gaan.

Media

Ook de verschillende media hebben zich niet ongemoeid gelaten. Zo hebben er mooie artikelen gestaan in Groeiend Best, Eindhovens Dagblad en zelfs in Brabants Dagblad. Tevens zijn er radioprogramma's aan gewijd bij Omroep Brabant (Kris Kras) en Omroep Best (Een plaatje met een praatje, uitgezonden 23 maart jl.).

Maquette

Tevens heeft de werkgroep een illustrerende maquette van de grote speeltuin gemaakt. Deze maquette werd met succes op 14



januari in Volkel, getoond tijdens de nominatiedag van 'Kern met Pit' en eveneens op de afgelopen wijkavonden aan de bewoners gepresenteerd.



Begroting Verbeterplan

Op dit moment ligt er een brief bij het college van B&W waarin het Bewonersoverleg de begroting uitlegt van het Verbeterplan. Naast de geldprijzen en eventuele sponsorgelden wordt geanticipeerd op hulp vanuit de bewoners van het Batadorp. Voor het grootste, resterende deel van het totale bedrag vraagt het Bewonersoverleg ondersteuning van de gemeente in de vorm van een financiële bijdrage.

Start werkzaamheden

De werkgroep heeft het voor-nemen om op zo kort mogelijke termijn met de echte werk-

zaamheden te beginnen. Uw hulp zal hard nodig zijn, voor bijvoorbeeld: hout bewerken, grondwerkzaamheden, sleuven graven, enz. U zult hierover t.z.t. door de werkgroep benaderd worden. Wij hopen en vertrouwen op uw medewerking. Immers een oud maar nog steeds waar gezegde luidt: "Veel handen maken licht werk" !

Werkgroep Speelplekken

Voor meer informatie kunt u altijd terecht bij de werkgroep:

Nathalie Scharten-Knape (313199) en/of Joëlle Kastelijn (397639)

Verbetering Verkeersveiligheid

Verbetering Verkeersveiligheid in en om het Batadorp

Het Bewonersoverleg blijft zich inzetten om de veiligheid in het verkeer in en om het Batadorp te verbeteren. Het gaat hierbij met name om fietsers en voornamelijk om (spelende) kinderen. Op dit moment zijn er vier urgente probleem-locaties, die verbeterd zouden moeten worden.

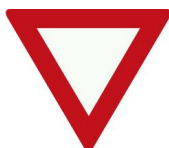
1. Fietspad dat vanaf de Beatrix-brug uitkomt op de Bataalaan

De fietsers en brommers die hier naar beneden komen suizen veroorzaken een onveilige situatie voor de spelende kinderen. Op dit moment bekijkt de gemeente de mogelijkheden voor het nemen van een aantal maatregelen voor verbetering van de verkeersveiligheid, zoals:

1. Aanbrengen van haaiantanden



2. Plaatsen van een stopbord



3. Bord "Denk aan onze kinderen"



4. Plaatsen van een hekwerkje langs de bocht van Bataalaan en Wilhelminakanaalstraat

2. Batadorp als 30 km zone

Het hele Batadorp is een 30 Km zone, maar niet als zodanig ingericht. Mede hierdoor wordt er door sommige automobilisten te hard gereden, in het bijzonder in de Bataalaan, Looierstraat, Parkweg en op het Europaplein.

De gemeente is voornamelijk niet van plan het Batadorp ook als een 30 km zone in te richten.

Op verzoek van het Bewonersoverleg heeft de gemeente bij de binnenkomst van het Batadorp (vanaf de brug na de eerste bocht naar rechts) een dikke streep aangelegd, 2 rijen witte klinkers.

3. T-Splitsing Bataalaan / Europaplein en linkse fietspad

Bij de T-Splitsing Bataalaan en Europaplein en de overgang naar het links liggende fietspad doen zich regelmatig onveilige situaties voor en (bijna) ongelukken.

Het Bewonersoverleg vindt nog steeds dat het doortrekken van de Bataalaan tot aan de andere zijde van het Europaplein een hele goede oplossing is.

Opvallend is dat dit punt in het boekje "Batadorp ruimtelijke en cultuurhistorische verkenning", als 'Verstoring' gekenmerkt wordt.

In hoeverre deze 'Verstoring' in de toekomst hersteld wordt om de



oorspronkelijke situatie weer te krijgen (Batalaan begint dan weer zoals het vroeger was, op het Europaplein bij de Batagebouwen), is (nog) niet duidelijk. Het Bewonersoverleg maakt zich hier wel sterk voor.

4. Verkeersinstallatie Batabrug

In het kader van het project 'Renovatie Eindhovenseweg Zuid' valt ook het plaatsen van een nieuwe verkeersinstallatie bij de Batabrug. De plaatsing van deze nieuwe verkeersinstallatie heeft ondertussen plaats gevonden.

Ook zijn er weer de eerste klachten binnen. Het enorme irriterende tikgeluid houdt mensen uit de slaap. Bovendien is de tijdstelling nog lang niet optimaal.

Het Bewonersoverleg neemt deze problemen weer op met de gemeente.

Bestrijding Milieu Overlast

Geluids- en (fijn)stof overlast

Het Bewonersoverleg blijft zich eveneens inzetten om de overlast aan geluid en (fijn)stof, zo veel mogelijk te beperken.

Geluidsmetnetwerk Best Zuid

Vorig jaar tijdens de raadsvergadering van 20 juni heeft de gemeenteraad unaniem besloten voor het plaatsen van een geluidsmetnetwerk in Best Zuid (Batadorp en Villawijk / Koekoekbos).

Het doel is om gedurende drie jaar cumulatieve geluidsmetingen te verrichten om zodoende inzicht te krijgen in de werkelijke geluidsoverlast. Cumulatief wil zeggen: 'De som van het geluid van alle verkeer en industrie'. Dat geluid dat u en ik horen en ervaren!

Ondertussen zijn de vier geluidsmetpalen geplaatst! Een in de Looierstraat, een in de Kwartellaan en twee in de Ploegstraat. Zo ontstaat een vierhoek met ruime afstanden tussen de meetpalen voor het verrichten van goede metingen en het 'tracken' van de vliegtuigen.

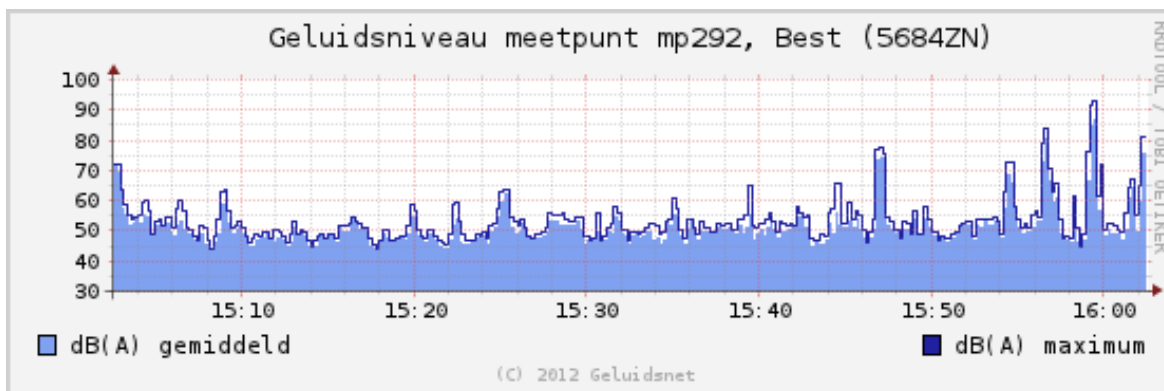
Kijk op internet www.geluidsnet.nl

Zoom in op regio Eindhoven en u ziet dan de vier meetpalen in Best Zuid. Als u weer klikt op een van de vier meetpunten opent zich een nieuwe internetpagina en laat vier grafieken zien. Verticaal het geluidvolume in dB(A) en horizontaal in vier verschillende tijdseenheden: laatste 10 minuten, laatste 60 minuten, laatste 24 uur en de laatste 7 dagen.

Ook laten de grafieken het verschil zien tussen dB(A) gemiddeld en dB(A) maximum. Helaas geeft de meetpaal op Ploegstraat 14 nog steeds geen grafiek. Ook kunt u nu de vliegtuigen zien (en voor de vluchtgegevens aanklikken) die op Eindhoven Airport landen (blauw) en opstijgen (rood).

Medio dit jaar is er een evaluatie gesprek gepland tussen het Bewonersoverleg Batadorp en Villawijk/Koekoekbos, de gemeente en geluidsnet. Hoe zijn de meetresultaten en wat zeggen ze?

Zie hieronder een voorbeeld van een grafiek uit de Looierstraat, 21 maart, 16:05 uur. De derde grafiek van boven met horizontaal de laatste 60 minuten. Straaljagers veroorzaken de piek van 94 dB(A).



Zie Groeiend Best van 27 maart. Er is een tweede website bijgekomen: <http://project.geluidsnet.nl/best/>, die ook een ander soort grafieken laat zien. In een volgende Nieuwsbrief komen we hier op terug.



Diverse aandachtspunten

Kaalslag van bomen rondom Rabobank en langs het kanaal

De populieren rondom het gebouw van de Rabobank hebben het veld moeten ruimen. Dat geldt ook voor de 1800 populieren aan weerszijden van het kanaal tussen de Beatrixbrug tot voorbij de brug bij Landsard in Eindhoven. Door de herfstwinden en - stormen vielen er steeds takken en soms hele bomen op beveiligd hekwerk, op fietspaden en in het kanaal. De kaalslag van bomen was dus helaas noodzakelijk.

Ondertussen is de Rabobank alweer begonnen met een nieuwe aanplant van bomen. Zie foto.



De gemeente Eindhoven gaat aan weerszijden van het kanaal weer nieuwe populieren aanplanten. De *Populus x canescens* "De Moffart" een sterkere soort, die ook niet meer zo pluist! In 2012 wordt hiermee een begin gemaakt en afgerond in 2013. Jammer genoeg zal het nog vele jaren kaal zijn langs het kanaal en rondom het gebouw van de Rabobank.

Beschermde Bomen Lijst

Volgens de huidige regels van de gemeente Best mag een eigenaar elke boom op zijn erf vellen, mits deze niet staat op de beschermde bomenlijst van de gemeente. Zie:

<http://www.gembest.nl/INTERNET/DIGITALE%20BALIE/FORMULIERE%20PDF/BOMENLIJST.PDF>

Helaas staan op deze lijst niet de beschermde bomen, die op gemeentegrond staan. Zoals de grote beuk op het Europaplein, de twee beuken op het erf van Batalaan 12, enz. Als u dat wel exact wilt weten kunt u contact opnemen met de gemeente, telefoon 360911, en vragen naar Theo van Gils.

Hondentoiletten

De gemeente gaat vanaf dit jaar aan groot aantal hondentoiletten opdoeken. Voor het Batadorp gaat het om het hondentoilet gelegen aan de Wilhelminakanaalstraat. In plaats van dit hondentoilet komen er uitlaatstroken en afvalbakken.

De uitlaatstrook in het Batadorp is op dit moment langs de paden in het Breevenpark. Hier is genoeg ruimte om uw hond een luchtje te laten scheppen.

Voor meer informatie zie de link:

<http://www.gembest.nl/eCache/NT/57/350.html>

Mutaties Bewonersoverleg

Afscheid Perry van Zuydam

Helaas moeten wij van onze voor vele jaren getrouwe wijkagent afscheid nemen. Niet dat hij schoon genoeg had van onze mooie wijk en Best. Integendeel, maar zijn werkgebied is verplaatst naar Oirschot. Wij wensen hem dan ook veel succes en toe in zijn nieuwe gebied.

Welkom Ine Kox

Hallo,
Tijdens het bewonersoverleg werd mij gevraagd om een kort stukje te schrijven, waarin ik mij voorstel aan de bewoners van het Batadorp. Bij deze dus.

Ik ben 51 jaar, woon samen hier in Best en wij hebben twee dochters, 13 en 8 jaar oud. Thuis lopen er

ook nog twee Spaanse waterhonden rond.





Ik werk al best lang binnen de afdeling Best-Oirschot-Son. Ik begon hier in 1979, "gewoon" in de surveillancedienst. Ik zet dat woord expres tussen aanhalingstekens, omdat ik het niet zo gewoon vind. Na jarenlange ervaring, weet ik dat werken in de surveillancedienst eigenlijk het meest risicovolle onderdeel van de politie is. Je wordt namelijk op de meest onverwachte momenten geconfronteerd met agressie en geweld. Ik heb ook een aantal jaren gewerkt bij de afdeling Zeden. Erg leerzaam, zwaar maar bijzonder en beslist de moeite waard.

In 2006 ging ik als buurtbrigadier aan het werk binnen mijn eigen afdeling. Ik begon in Son, eerst op Ekkersrijt en later in de wijken Gentiaan, Sonniuspark en 't Harde Ven. In december vorig jaar ging een van mijn collega's werken in de Kempen. Zodoende werd er intern wat geschoven en kreeg ik de kans om als buurtbrigadier aan de slag te gaan in Best. Daar ben ik blij om. Ik kan nu zo vanuit het bureau op de fiets of op de snorfiets "mijn" wijk in.

Behalve Batadorp bestaat mijn zorggebied uit de industrieterreinen van Best, Villawijk/Koekoekbos en de Vleut. Binnenkort zal de site van politie Best aangepast worden en zal het daar ook terug te vinden zijn.

Ik weet zeker dat ik in de loop van de komende tijd meer bewoners van Batadorp leer kennen. Mijn voorganger Perry had me al ingelicht dat Batadorp in alle opzichten een fijne wijk is, ook om daar als wijkagent te werken. Ik ben al bijzonder gastvrij ontvangen op het Bewonersoverleg net voor carnaval, en heb

dus al kennis gemaakt met de leden van dit overleg.

Ik hoop dan ook op een prettige samenwerking. Mochten er vragen zijn, of wilt u iets aan me kwijt: u kunt me altijd mailen. Bellen kan ook maar dat gaat via 0900-8844, en soms wordt uw geduld op de proef gesteld.

Met vriendelijk groet,
Ine Kox
Politie Best
0900-8844
ine.kox@brabant-zo.politie.nl

Welkom Tjeerd Veenstra

Even voorstellen, mijn naam is Tjeerd Veenstra, ben getrouwd met Monique en samen hebben we twee kinderen: Ilse en Ruben. We wonen sinds 2001 aan het Europaplein en dit bevalt ons tot op de dag van vandaag, uitstekend.



Het is een rustige buurt met veel groen, grote tuinen, leuke mensen en heeft een zeer centrale ligging bij diverse uitvalswegen.

Een tijdje terug zag ik in de December nieuwsbrief een oproep staan waarin gevraagd werd voor uitbreiding van het aantal bewonersoverleg leden. Gezien we al 11 jaar in het Batadorp wonen, leek het me wel eens tijd om wat meer betrokken te zijn met het welzijn van de buurt en

me aan te melden als een nieuw lid van het bewonersoverleg.

Welkom Rejo de Roos

In onze Nieuwsbrief van vorig jaar december hebben wij uitgebreid afscheid genomen van Rejo. En nu alweer terug? Dat verdient enige uitleg. Eind vorig jaar was nog niet bekend wat er allemaal dit jaar en de komende jaren staat te gebeuren in en rondom het Batadorp.



Dit werd pas in januari dit jaar bekend via de media en informatie van de gemeente. Zoals:

- Herontwikkeling Bataterrein "Wonen en Werken"
- Weer nieuwe bouwplannen van de gemeente op Batalaan 12
- Batadorp wordt beschermd dorpsgezicht
- Batadorp krijgt veel meer monument woningen
- Aanleg 'Slowlane' langs West en Noordzijde van Batadorp. Welke impact heeft dit?

Dit zijn veel en grootse plannen. De uitdaging om dit vanuit het Bewonersoverleg mee te beleven en mee 'sturing' te geven was aanleiding voor Rejo om zich weer bij het Bewonersoverleg aan te melden als lid.

Tevens is Rejo per 15 februari jl. aangesteld als voorzitter van het Bewonersoverleg Batadorp.



Introductie Wijkbudgetten 2012

De gemeente introduceert vanaf 2012 Wijkbudgetten

Voor gedetailleerde informatie over de Wijkbudgetten zie de link:

<http://www.gembest.nl/smartsite.shtml?id=82315>

Toelichting Wijkbudgetten

In 2012 heeft elke wijk in Best een eigen wijk- of buurtbudget ter beschikking. Dit budget is bedoeld voor de uitvoering van ideeën die de leefbaarheid vergroten. Bewoners kunnen zelf bepalen waarvoor het budget wordt gebruikt.

De verdeling van het wijkbudget over de verschillende wijken kunt u vinden op de website van de gemeente Best (Zie link). De verdeling is gerelateerd aan het aantal bewoners per wijk en bedraagt voor het Batadorp €740,-

Waarvoor mag het wijkbudget gebruikt worden?

Het geld is bedoeld voor de uitvoering van ideeën die de leefbaarheid van uw wijk of buurt vergroten. Zie hieronder enkele voorbeelden:

- Buurtspeeldag
- Bloembakken
- Fietsrek
- Kunstwerk / -project
- Nestkastjes
- Ontmoetingsplek
- (Opknappen) speeltoestellen
- Straat- en buurtfeesten
- Wijktenoonstelling

Spelregels

Ideeën die worden ingediend voor het buurtbudget moeten aan een aantal spelregels voldoen:

- Een idee moet bijdragen aan de leefbaarheid in uw buurt
- Bewoners moeten zelf een actieve rol vervullen in de uitvoering van de plannen
- Een idee mag niet in strijd zijn met het beleid van de gemeente Best
- U moet kunnen aantonen dat uw idee draagvlak heeft in de buurt. Andere buurtbewoners moeten het dus eens zijn met uw plan
- Alle aanvragen die te maken hebben met de (inrichting van de) openbare ruimte (straat, plein, plantsoen of groen-

strook) worden getoetst door de gemeente.

Hoe kunt u een aanvraag/idee indienen?

U kunt uw aanvraag/idee indienen door het invullen van het aanvraagformulier op de laatste pagina van deze Nieuwsbrief.

Vervolg procedure

Het Bewonersoverleg toetst samen met de gemeente of uw aanvraag voldoet aan de voorwaarden. Daarnaast kijkt de gemeente of de ideeën niet in strijd zijn met gemeentelijk beleid of regelgeving. Of er draagvlak voor het idee of de ideeën bestaat, wordt via een wijkraadpleging getoetst. Deze wijkraadpleging wordt in het Batadorp uitgevoerd door het Bewonersoverleg.

Tijdens deze wijkraadpleging beslissen bewoners of een of meer ideeën worden uitgevoerd. Dit is mede afhankelijk van het beschikbare budget. Als dat allemaal in orde is, kan de uitvoering beginnen

Contacten Bewonersoverleg

Rejo de Roos (Voorzitter)
 Hans Schulte (Secretaris, Webmaster)
 Willie van de Sande (Peningmeester)
 Nathalie Scharten-Knape (Notulist)
 Theo van Eert
 Joëlle Kastelijn
 Ad van Laarhoven
 Antoin Rommelse
 Ludo Rommelse
 Tjeerd Veenstra
 Ine Kox (Wijkagent)

Europaplein 11	Tel. 377859
Looierstraat 28	Tel. 329303
Batalaan 2 ^e	Tel. 396839
Batalaan 24	Tel. 313199
Batalaan 14	Tel. 391688
Wilhelminakanaalstraat 8	Tel. 397639
Looierstraat 1	Tel. 395675
Looierstraat 22	Tel. 397607
Amsterdamsestraat 20	Tel. 397736
Europaplein 13	Tel. 850396

Algemene klachten (kapotte straatverlichting, volle glasbak, riolering, e.d.)
 Politie Best

Tel. 360360
 Tel. 0900-8844



Aanvraagformulier Wijkbudget Batadorp 2012

Als bewoner van het Batadorp kunt u dit formulier gebruiken voor het indienen van een voorstel of idee om in aanmerking te komen voor een bijdrage van het Wijkbudget Batadorp 2012. Dit is voor het Batadorp maximaal €740,- (zie vorige pagina).

Dit formulier moet uiterlijk 22 april ingeleverd worden bij de secretaris van het Bewonersoverleg (Hans Schulte, Looierstraat 28, 329303) of via e-mail Batadorp@hotmail.nl [hier kunt u ook terecht voor eventuele hulp en advies]

Wat is uw voorstel of idee ?

Wat is de meerwaarde voor de wijk ?

Wie ondersteunen uw plan ? (minimaal drie namen en handtekeningen)

Wie helpt u bij de uitvoering ?

Wat doet u zelf ?

Wat zijn de geschatte kosten ? € _____

Naam _____

Straat / Postcode _____

Tel _____

E-mail _____